

Exposé

Wohnung in Kirchart

3-Zimmer Wohnung zu vermieten



Objekt-Nr. **OM-448031**

Wohnung

Vermietung: **950 € + NK**

74912 Kirchart
Baden-Württemberg
Deutschland

Baujahr	1990	Schlafzimmer	2
Zimmer	3,00	Badezimmer	1
Wohnfläche	84,00 m ²	Etage	1. OG
Nebenkosten	250 €	Tiefgaragenplätze	1
Übernahme	Nach Vereinbarung	Heizung	Zentralheizung
Zustand	saniert		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Moderne, frisch sanierte 3-Zimmer-Wohnung mit Einbauküche & Tiefgarage – 950 € kalt

Diese attraktive 3-Zimmer-Wohnung präsentiert sich nach umfassender Sanierung in einem sehr gepflegten und modernen Zustand. Neue Böden, neue Türen sowie frisch gestrichene Wände schaffen ein angenehmes Wohngefühl.

Die vorhandene Einbauküche ermöglicht einen unkomplizierten Einzug. Ein Tiefgaragenstellplatz sorgt für zusätzlichen Komfort im Alltag.

Die Wohnung eignet sich ideal für ruhige Mieter, die Wert auf ein gepflegtes Wohnumfeld und ein langfristiges Mietverhältnis legen.

Highlights:

- * 3 helle Zimmer
- * Komplett frisch saniert
- * Neue Böden & Türen
- * Frisch gestrichen
- * Einbauküche inklusive
- * Tiefgaragenstellplatz

Kaltmiete: 950 €

Nebenkosten. 250 €

Sonstiges:

Keine Haustiere erwünscht.

Bitte nur aussagekräftige Anfragen mit kurzer Vorstellung (Beruf, Einkommen, Personenzahl).

Ausstattung

Fußboden:

Parkett

Weitere Ausstattung:

Einbauküche

Lage

Die Wohnung befindet sich im Ortskern von Kirchartt mit sehr guter Infrastruktur. Einrichtungen des täglichen Bedarfs wie Rathaus, Apotheke, Post, Ärzte, Banken sowie Schule sind bequem fußläufig erreichbar.

Kirchartt bietet eine ruhige und familienfreundliche Wohnlage und gleichzeitig eine sehr gute Verkehrsanbindung. Durch die Nähe zu den Autobahnen A6 und A81 sind umliegende Städte schnell erreichbar – ideal für Pendler.

Die Kombination aus ländlicher Ruhe und zentraler Anbindung macht den Standort besonders attraktiv.

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

