

Exposé

Wohngemeinschaft in Langen (Hessen)

**2x WG-ZIMMER/Voll möbliert/neue Küche/
Fußbodenheizung/neue Bäder**



Objekt-Nr. **OM-447863**

Wohngemeinschaft

Vermietung: **650 € + NK**

Ansprechpartner:
Herr Groß

63225 Langen (Hessen)
Hessen
Deutschland

Baujahr	1967	Übernahme	sofort
Wohnfläche	24,00 m ²	Etage	2. OG
Nutzfläche	5,00 m ²	Heizung	Fußbodenheizung
Energieträger	Fernwärme	Mobilar	Vollmöbliert
Summe Nebenkosten	100 €	Raucher	Nein
Mietsicherheit	1.950 €	Geschlecht	Keine Einschr.

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Alle Nebenkosten, auch STROM und Internet inklusive.

Fahrradstellplatz abgeschlossen inkl.

Wunderschöne frisch sanierte WG, mit Fußbodenheizung,
neuen Bädern und neuer Einbauküche mit Vollausrüstung.

1x Duschbad 1x Wannenbad

Neue Einbauküche

Zimmer voll eingerichtet mit neuen Möbeln.

Großer Schrank mit Spiegel, Multifunktionsbett, Schreibtisch und Stuhl.

Alle Zimmer verfügen über perfektes W-Lan, eigene LAN-Buchse, TV Sat Anschluss.

Alles ist vorhanden. Geschirr/Töpfe/Waschmaschine/Kühlschränke/Spülmaschine/Herd/
Staubsauger/Mikrowelle

Eigene Matratze mitbringen und das WG-Leben genießen.

Ausrüstung

Zum jeweiligen Zimmer gibt es einen abgeschlossenen Stellplatz für Fahrrad oder andere Sachen.

Das Zimmer mit dem großen Dreieckfenster verfügt zusätzlich über ein versteckten Abstellraum hinter dem Einbauschränk für Koffer usw.

Fußboden:

Vinyl / PVC

Weitere Ausrüstung:

Balkon, Vollbad, Duschbad, Einbauküche

Lage

Die WG befindet sich in Langen Oberlinden, mit Blick ins Grüne.

Zum Wald 3min.

Bushaltestelle 2min zu Fuß.

A5 oder A661 innerhalb 5Minuten erreichbar.

Flughafen 10 min

Frankfurt 15 min

Durch den Wald mit dem Fahrrad 10min zur Flugsicherung

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Zi. 5 Blick ins Zimmer



Zi. 4 Panorama

Exposé - Galerie



Zi. 4 Bett an der Wand



Zi.4 Bett unter Fenster

Exposé - Galerie



neue, vollausgestattete Küche



Küche

Exposé - Galerie



Eingangsbereich



Garderobe WG



Highend WLAN-Router

Exposé - Galerie



Aufgang zum Wannenbad und Küch



Duschbad neu



Wannenbad neu