

Exposé

Wohnung in Wiesbaden

Helle 2 Zimmerwohnung in Delkenheim



Objekt-Nr. OM-447726

Wohnung

Vermietung: **850 € + NK**

Düsseldorfer Straße 4
65205 Wiesbaden
Hessen
Deutschland

Zimmer	2,00	Schlafzimmer	1
Wohnfläche	56,00 m ²	Badezimmer	1
Nebenkosten	200 €	Etage	1. OG
Übernahme	ab Datum	Heizung	Zentralheizung
Übernahmedatum	01.05.2026		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Zur Vermietung steht eine ca. 56 m² große, gut geschnittene Wohnung in angenehmer Wohnlage.

Die Wohnung überzeugt durch ein großzügiges Wohnzimmer mit viel Platz für eine gemütliche Wohn- und Essbereichsgestaltung. Der große Balkon lädt zum Entspannen ein und bietet zusätzlichen Wohnkomfort.

Eine Einbauküche ist bereits vorhanden und mit allen wichtigen Geräten ausgestattet.

Beheizt wird die Wohnung über eine Zentralheizung.

Ausstattung im Überblick:

ca. 56 m² Wohnfläche

Großes Wohnzimmer

Großer Balkon

Einbauküche

Zentralheizung

Voraussetzungen für die Anmietung:

Positive SCHUFA-Auskunft

Die letzten 3 Gehaltsabrechnungen

Bei Interesse freuen wir uns über Ihre Nachricht mit einer kurzen Vorstellung Ihrer Person.

Ausstattung

Fußboden:

Laminat

Weitere Ausstattung:

Balkon, Keller, Einbauküche

Lage

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Schlafzimmer



Bad

Exposé - Galerie



Küche, linke Seite



Küche, rechte Seite

Exposé - Galerie



Balkon- Blick ins Grüne



Helles Wohnzimmer