

Exposé

Wohnung in Dudweiler

Helles 1-Zimmer-Apartment an der Uni mit Balkon



Objekt-Nr. OM-447329

Wohnung

Vermietung: **490 € + NK**

66125 Dudweiler
Saarland
Deutschland

Etagen	2	Übernahme	sofort
Zimmer	1,00	Zustand	Erstbez. n. Sanier.
Wohnfläche	30,00 m ²	Etage	1. OG
Summe Nebenkosten	170 €		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Dieses helle und frisch sanierte Apartment liegt im beliebten Stadtteil Dudweiler – perfekt für Studierende oder Berufseinsteiger, die eine ruhige, grüne Wohnlage mit guter Anbindung suchen.

Ausstattung

- Vollständig sanierte Wohnung
- Hausmeisterservice im Haus
- Eigener Stellplatz vor der Tür
- Balkon
- Größe: 30qm

Ausstattung

Mietkonditionen

- Kaltmiete: 490 €
- Nebenkosten: 170 €
- Warmmiete: 660 €

Hinweise:

- Strom & Internet bitte separat anmelden
- Mindestmietdauer: 12 Monate
- Nicht WG-geeignet, ideal für 1 Person

Fußboden:

Vinyl / PVC

Weitere Ausstattung:

Balkon

Lage

Lage & Umfeld

- Ruhige, gepflegte Wohngegend mit viel Grün
- Sehr gute ÖPNV-Anbindung (Bushaltestelle in der Nähe) 10min zur Uni Saarbrücken
- Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants und Fitnessstudio fußläufig erreichbar

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner

Exposé - Galerie



Bad



Balkon

Exposé - Galerie



Treppenhaus