

Exposé

Einfamilienhaus in Irsee

EFH Irsee , 127 qm Wohnfläche , Bj 80 , 795 qm Grund



Objekt-Nr. OM-447172

Einfamilienhaus

Verkauf: **598.000 €**

87660 Irsee
Bayern
Deutschland

Baujahr	1980	Übernahme	Nach Vereinbarung
Grundstücksfläche	795,00 m ²	Zustand	renovierungsbedürftig
Etagen	3	Schlafzimmer	3
Zimmer	5,00	Badezimmer	1
Wohnfläche	127,00 m ²	Garagen	1
Energieträger	Öl	Stellplätze	2

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Einfamilienhaus in 87660 Irsee , Baujahr 1980 , Bauweise : Ziegel , Grundstücksgröße 795 Quadratmeter , Wohnfläche 127 qm. Renovierungsbedürftig ! Verkauf direkt vom Eigentümer , lastenfrei und provisionsfrei ! Besichtigungen nur nach vorheriger und aktueller Finanzierungsbestätigung oder Kapitalnachweis. FESTPREIS !

Ausstattung

Fußboden:

Laminat, Teppichboden, Fliesen, Vinyl / PVC

Weitere Ausstattung:

Balkon, Terrasse, Garten, Keller, Vollbad, Duschbad, Gäste-WC, Kamin

Lage

Architektenhaus in ruhiger und naturnaher Lage.

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Energieausweis

Energieausweistyp	Bedarfsausweis
Erstellungsdatum	ab 1. Mai 2014
Endenergiebedarf	178,60 kWh/(m ² a)
Energieeffizienzklasse	F

Exposé - Galerie



Bad OG

Exposé - Galerie

Heizungskeller



Heizungskeller

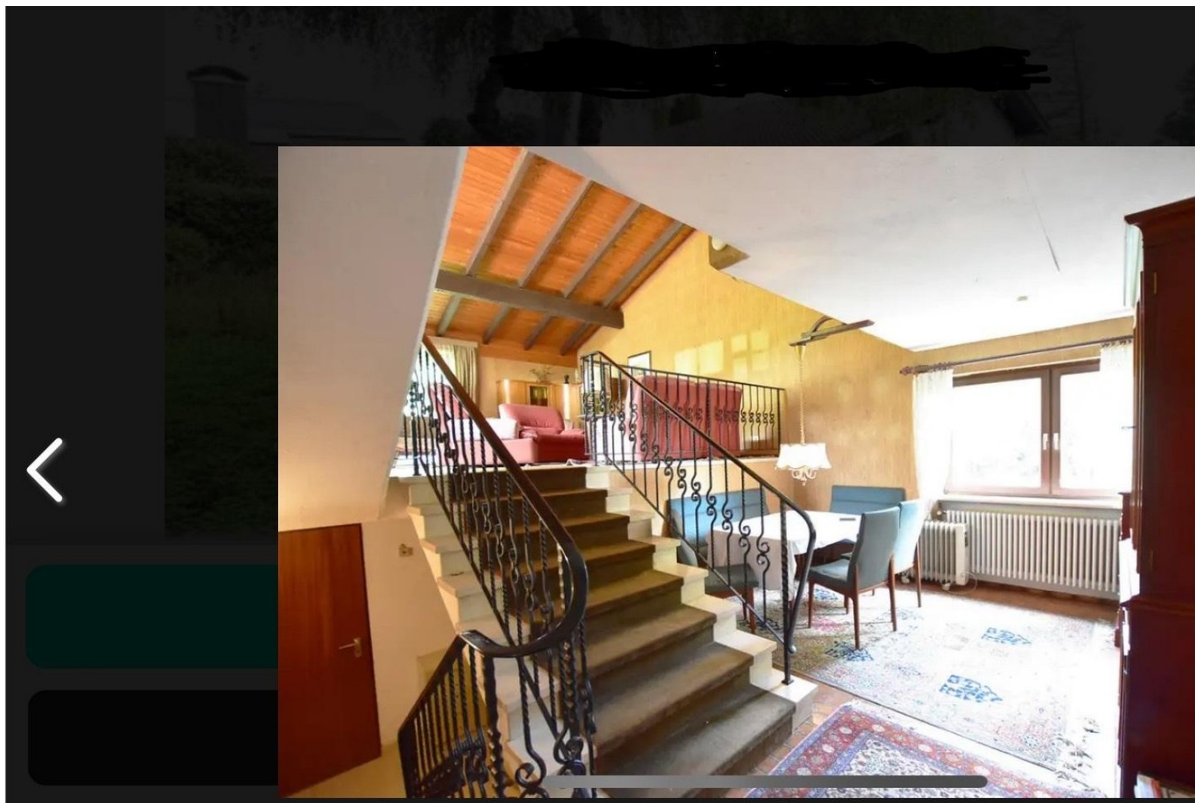


Küche

Exposé - Galerie



Offener Kamin



Treppenbereich

Exposé - Galerie



Keller



Abstellraum

Exposé - Galerie

Wohnen



Wohnzimmer

Zimmer

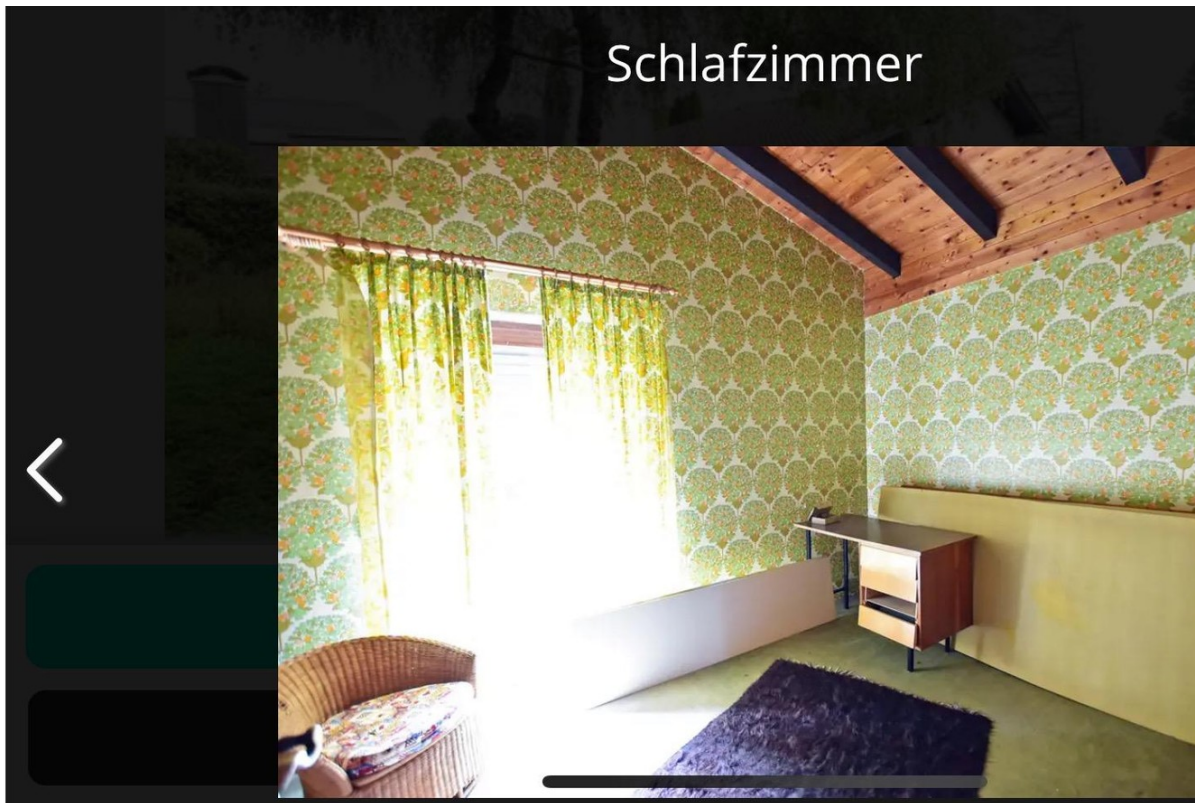


Kinderzimmer 1 , im OG

Exposé - Galerie



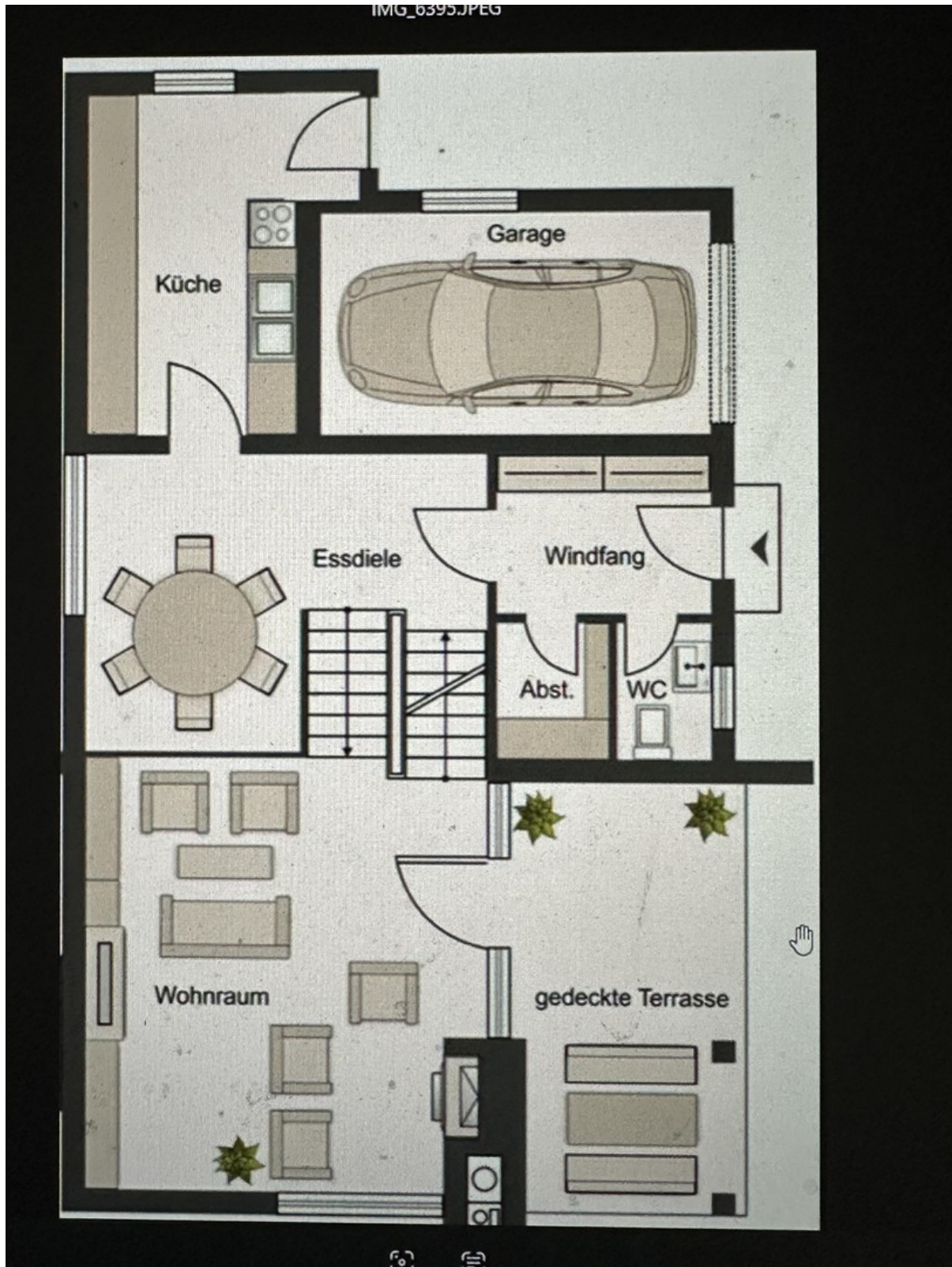
Wohnzimmer



Schlafzimmer

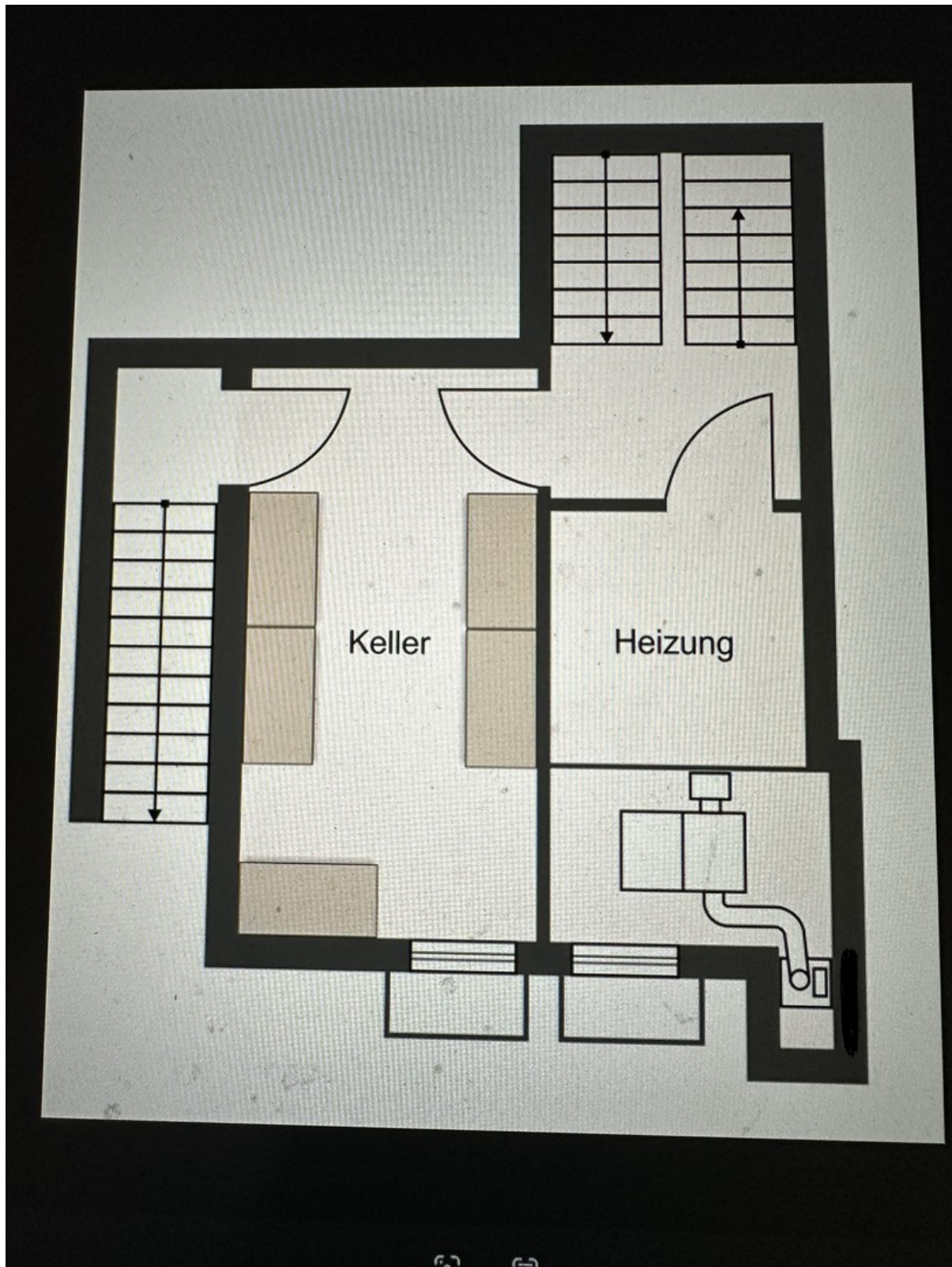
Kinderzimmer 2 , im OG

Exposé - Grundrisse

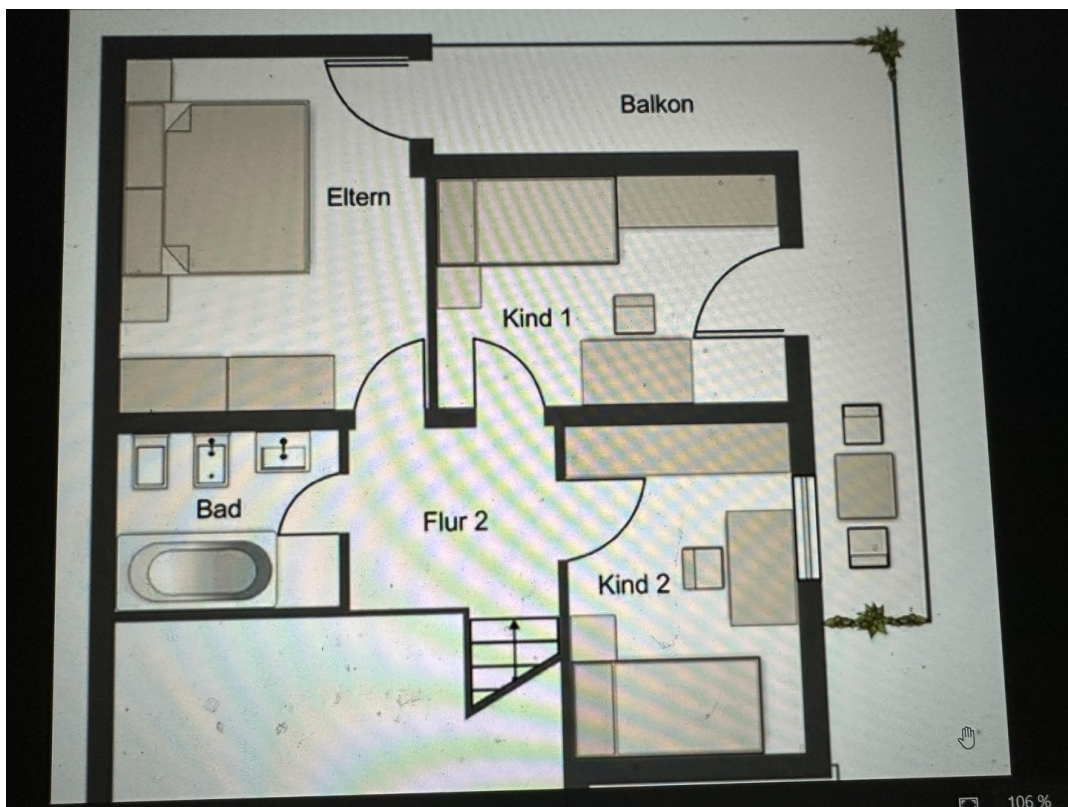


EG

Exposé - Grundrisse



Exposé - Grundrisse



OG