

# Exposé

## Wohnen in Nürnberg

### **Bebaubares Grundstück 404qm + Zufahrt (Nürnberg-Steinplatte)**



Objekt-Nr. OM-447039

#### **Wohnen**

Verkauf: **440.000 €**

Ansprechpartner:  
S. Wagner

90491 Nürnberg  
Bayern  
Deutschland

Grundstücksfläche 404,00 m<sup>2</sup>

Übernahme

Nach Vereinbarung

# Exposé - Beschreibung

## Objektbeschreibung

Von Privat

Verkauf eines bebaubaren Grundstücks, welches derzeit als großer Garten genutzt wird. Eine Zufahrt zum Grundstück ist möglich. Die bebaubare Fläche beträgt 404qm. Das Grundstück liegt zwischen Spitalhof und Steinplatte in Nürnberg Nord-Ost.

Wege- und Fahrtrechte (Dienstbarkeiten) können entsprechend notariell festgelegt werden.

Bei ernsthaftem Interesse melden Sie sich bitte direkt auf diese Anzeige mit Nennung des Bauvorhabens für das angebotene Grundstück. Ich melde mich dann zurück.

## Lage

zwischen Spitalhof und Steinplatte in Nürnberg Nord-Ost.

### **Infrastruktur:**

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

# Exposé - Galerie

