

Exposé

Erdgeschosswohnung in Frankfurt **2-ZKB im Altbau-FFM-Rödelheim**



Objekt-Nr. **OM-447038**
Erdgeschosswohnung

Vermietung: **850 € + NK**

Ansprechpartner:
Carim Dumerth

Am Alten See 12
60489 Frankfurt
Hessen
Deutschland

Baujahr	1905	Mietsicherheit	2.550 €
Etagen	4	Übernahme	sofort
Zimmer	2,00	Zustand	renoviert
Wohnfläche	57,00 m ²	Schlafzimmer	1
Nutzfläche	5,00 m ²	Badezimmer	1
Energieträger	Gas	Etage	Erdgeschoss
Summe Nebenkosten	200 €	Heizung	Zentralheizung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Sanierte 2-Zimmerwohnung in einem schönen Altbau in Rödelheim

- Wohnküche
 - großzügiges Bad mit seperater Dusche
 - Einbauküche
 - Parkettboden
 - Originale Zimmertüren
- 9-Parteienhaus

Ausstattung

Fußboden:
Parkett

Weitere Ausstattung:
Keller, Vollbad, Duschbad, Einbauküche

Lage

FFM-Rödelheim

Infrastruktur:
Apotheke, Allgemeinmediziner, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Energieausweis

Energieausweistyp	Verbrauchsausweis
Erstellungsdatum	ab 1. Mai 2014
Endenergieverbrauch	141,00 kWh/(m ² a)
Energieeffizienzklasse	A

Exposé - Galerie



Küche

Exposé - Galerie



Küche



Bad

Exposé - Galerie



Zimmer 1



Zimmer 2

Exposé - Galerie



Flur-Teilansicht