

# Exposé

## Erdgeschosswohnung in Hainichen

### Eigentumswohnung in Hainichen- 2 Balkone- mit KFZ-Stellplatz



Objekt-Nr. OM-447018

**Erdgeschosswohnung**

Verkauf: **68.000 €**

Ansprechpartner:  
Edward Spare /Heike Meisel

09661 Hainichen  
Sachsen  
Deutschland

Baujahr	1993	Übernahme	Nach Vereinbarung
Etagen	2	Zustand	gepflegt
Zimmer	3,00	Schlafzimmer	1
Wohnfläche	71,65 m <sup>2</sup>	Badezimmer	1
Energieträger	Gas	Etage	Erdgeschoss
Preis Garage/Stellpl.	3.000 €	Stellplätze	1
Hausgeld mtl.	227 €	Heizung	Zentralheizung

# Exposé - Beschreibung

## Objektbeschreibung

Schöne Wohnung in gepflegter Anlage ,z.zt.serios vermietet

## Ausstattung

Einfache Ausstattung ,Bad mit Wanne,aber zwei Balkone ,KFZ Stellplatz im Preis inbegriffen

### **Fußboden:**

Laminat, Fliesen

### **Weitere Ausstattung:**

Balkon, Keller

## Lage

ca.30km bis Chemnitz,mit Auto ca.25Min.

# Exposé - Galerie



Umgebung



Wohnzimmer

# Exposé - Galerie



Schlafzimmer



Kinderzimmer

# Exposé - Galerie



Balkon



Bad

# Exposé - Galerie



Bad



Flur

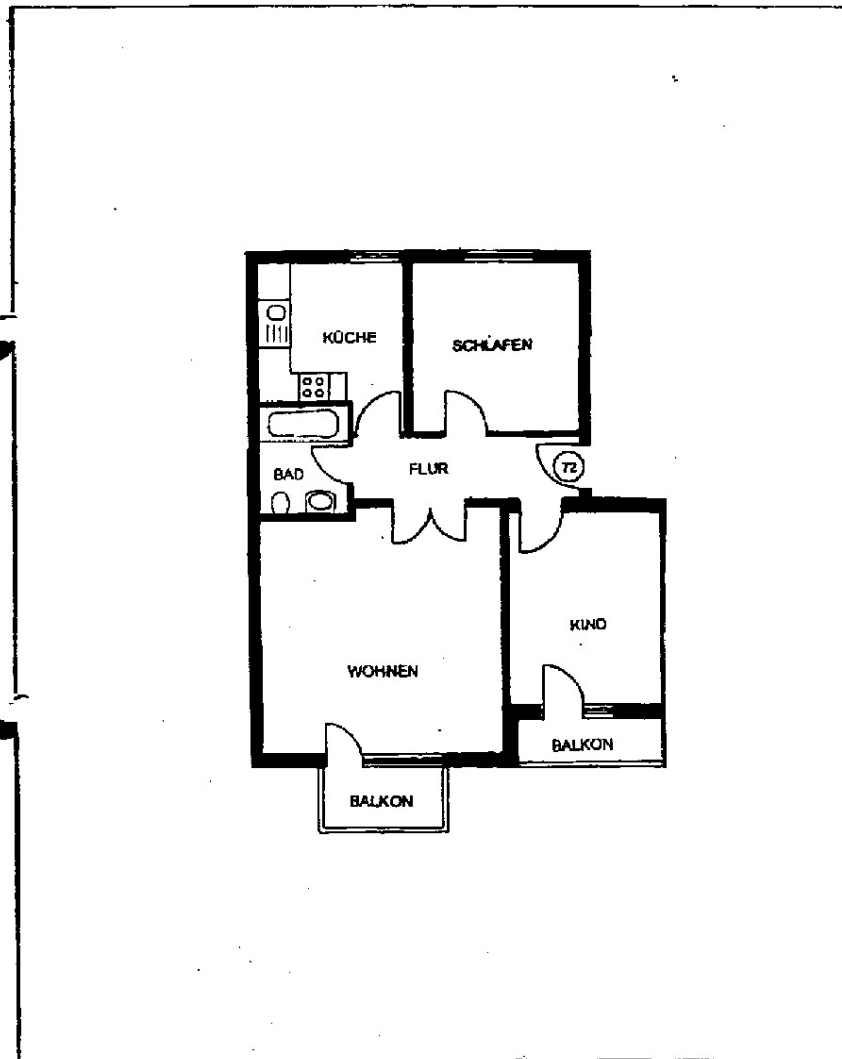
# Exposé - Galerie



Stellplätze

# Exposé - Grundrisse

## 3 - Zimmer - Wohnung Friedrich-Gottlob-Keller-Siedlung 63



Wohnung Nr: 4  
Lage: EG  
Größe in m<sup>2</sup>: 71,65  
Bezug ab:

Kaltmiete:  
Stellplatz:  
Nebenkosten:  
Gesamt:  
WBS erf.: nein