

Exposé

Wohnung in Hattersheim

Schöne 2-Zimmer Wohnung in Hattersheim



Objekt-Nr. OM-446819

Wohnung

Vermietung: **830 € + NK**

Südring 1c
65795 Hattersheim
Hessen
Deutschland

Baujahr	1974	Mietsicherheit	2.490 €
Etagen	11	Übernahme	sofort
Zimmer	2,00	Zustand	renoviert
Wohnfläche	64,00 m ²	Schlafzimmer	1
Nutzfläche	6,00 m ²	Badezimmer	1
Energieträger	Fernwärme	Etage	Höher als 5. OG
Summe Nebenkosten	260 €	Heizung	Zentralheizung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Schöne 2-Zimmerwohnung im 6. OG mit sonnigem Balkon. Die Wohnung ist frisch renoviert. Parkplätze können zusätzlich für 40€/Monat angemietet werden.

Es ist ein zusätzlicher Kellerabteil mit ca 6m² vorhanden.

Die Wohnung ist ab sofort frei.

Ausstattung

Fußboden:

Laminat, Fliesen

Weitere Ausstattung:

Balkon, Keller, Aufzug, Duschbad

Sonstiges

Bitte keine Makleranfragen!

Lage

Gepflegtes Mehrfamilienhaus mit Bäckerei und Supermarkt direkt im Haus. Die Buslinie X17, dessen Haltestelle sich direkt vor der Haustür befindet, bringt Sie in 12 Minuten zum Flughafen Frankfurt.

Der S-Bahnhof ist ca. 800m entfernt. Zahlreiche Einkaufsmöglichkeiten, Ärzte und Schulen sind in der Nähe vorhanden.

Ferner hat man durch die nördlich versetzte Lage zum Flughafen keine Lärmbeeinträchtigungen durch Flugzeuge.

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Energieausweis

Energieausweistyp	Verbrauchsausweis
Erstellungsdatum	ab 1. Mai 2014
Endenergieverbrauch	100,00 kWh/(m ² a)
Energieeffizienzklasse	C



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

