

Exposé

Erdgeschosswohnung in Mainz

**Sehr schöne, helle 2,5 Zi-Whg Wohnung mit EBK,
Terrasse und kleinem Gartenanteil in Mainz**



Objekt-Nr. **OM-446818**

Erdgeschosswohnung

Vermietung: **830 € + NK**

Ansprechpartner:
Seefelder Immobiklien

55130 Mainz
Rheinland-Pfalz
Deutschland

Zimmer	2,50	Übernahmedatum	01.07.2026
Wohnfläche	52,00 m ²	Zustand	gepflegt
Summe Nebenkosten	120 €	Schlafzimmer	1
Mietsicherheit	2.000 €	Badezimmer	1
Übernahme	ab Datum	Etage	Erdgeschoss

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Sehr schöne, helle und moderne 2,5 Zi-Whg Wohnung mit EBK, Terrasse und kleinem Gartenanteil in Mainz

Die schöne, helle Wohnung verfügt über

2,5 helle Zimmer

moderne Einbauküche

modernes Bad mit Fenster und Dusche

Terrasse

kleiner Gartenanteil

Keller

Hier die Eckdaten der Wohnung

2,5 Zi - Wohnung mit ca. 52 qm

Miete: 830.-€

Nebenkosten: 120.-€

Kaution: 2000.-€

Einzugstermin: 01.07.2026

Lage:

Die Wohnung liegt in Mainz-Weisenau, ca. 3 km vom Mainzer Marktplatz.

Der Mainzer Volkspark und alle Einkaufsmöglichkeiten des täglichen Bedarfs liegen wenige 100 Meter fußläufig erreichbar.

Ausstattung

Fußboden:

Parkett

Weitere Ausstattung:

Terrasse, Garten, Keller, Einbauküche

Lage

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

