

# Exposé

## Wohnung in Pirmasens

### gemütliche 2-Zimmer Wohnung in Pirmasens zu vermieten



Objekt-Nr. OM-446761

#### Wohnung

Vermietung: **425 € + NK**

Ansprechpartner:  
Max Römer

Christiansgasse 17  
66953 Pirmasens  
Rheinland-Pfalz  
Deutschland

Zimmer	2,00	Übernahme	sofort
Wohnfläche	63,10 m <sup>2</sup>	Zustand	gepflegt
Nebenkosten	175 €	Badezimmer	1
Mietsicherheit	1.250 €	Etage	1. OG

# Exposé - Beschreibung

## Objektbeschreibung

In zentraler Lage von Pirmasens befindet sich diese gut geschnittene 2-Zimmer-Wohnung im 1. Obergeschoss eines gepflegten Mehrfamilienhauses.

Mit einer Wohnfläche von ca. 63,1 m<sup>2</sup> bietet die Wohnung eine praktische und zugleich komfortable Raumaufteilung.

Sie eignet sich ideal für Singles oder Paare.

Ausstattung & Raumaufteilung:

- Wohnzimmer
- Schlafzimmer
- Küche
- Abstellraum
- Badezimmer
- Flur
- Eigener Kellerraum

Die Räume sind funktional geschnitten und bieten vielfältige Gestaltungsmöglichkeiten für ein gemütliches Zuhause.

## Lage

Die Wohnung befindet sich in zentraler Lage mit guter Anbindung an die Infrastruktur. Einkaufsmöglichkeiten, öffentliche Verkehrsmittel sowie Einrichtungen des täglichen Bedarfs sind in der näheren Umgebung vorhanden.

# Exposé - Galerie

