

Exposé

Lager in Berlin

**46m² LAGERFLÄCHE IN TOP VERKEHRSLAGE;
PROVISIONSFREI**



Objekt-Nr. OM-446446

Lager

Vermietung: **605 € + NK**

Ansprechpartner:
MyPlace SelfStorage Berlin Lichterfelde

Ostpreussendamm 84A
12207 Berlin
Berlin
Deutschland

Baujahr	2021	Gesamtfläche	46,00 m ²
Übernahme	sofort	Lager-/Prod.fläches	46,00 m ²
Zustand	Neuwertig		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Mit über 270.000 m2 Gesamtmietfläche ist MyPlace SelfStorage Ihr starker Partner für mehr Platz in Haus, Wohnung und Unternehmen.

Unser Objekt in BERLIN LICHTERFELDE ist ein strategisch günstiger und durchdachter Standort mit hervorragender Anbindung. Ob Sie in die Stadtmitte, auf die Autobahn oder in das Umland möchten - es geht einfach und rasch.

Im modernen Gebäude steht ab sofort ein 46m2 Lagerabteil zur Verfügung – sauber, sicher, trocken, nicht einsehbar und verkehrsgünstig gelegen – die optimale Lösung für Gewerbetreibende auf der Suche nach bester Servicequalität und flexible Vertragsbedingungen.

Vorteile:

- Modernes und einladendes Gebäude
- 24/7 Videoüberwachung
- Zutritt an 7 Tagen (06:00-22:00 Uhr)
- Großer Ladebereich, Parkplätze, barrierefreie Transportwege
- 2 geräumige Lastenaufzüge
- Professionelles Support Team vor Ort
- Kostenfreie Paketannahme
- Flexible Mietdauer

Konditionen:

- Miete / m2: ab 13,13 € / 4 Wochen inkl. aller Nebenkosten
- Gesamtmiete: 605,00€ / 4 Wochen inkl. aller Nebenkosten
- Versicherung: 50,00 € / 4 Wochen
- Kautions (6 Wochen-Mieten): 0,00 € bis Ende Oktober
- Mindestmietdauer: 4 Wochen

Für Gewerbekunden verstehen sich die hier genannten Preise zzgl. der gesetzlichen MwSt.

Ausstattung

Das Abteil befindet sich im 2.OG und ist über den Ladehof bequem erreichbar

- XL Zugang
- ACHTUNG! L-Form des Lagerabteiles

Weitere Ausstattung:

Aufzug, Barrierefrei

Sonstiges

Wir schaffen Platz für mehr Platz!

Lage

Mit den öffentlichen Verkehrsmitteln können Sie uns an unserem Standort Berlin Lichterfelde am Ostpreußendamm 84a so bequem erreichen:

mit den Buslinien M85 bzw. 112 (Haltestelle Wismarer Straße)

über den S Bahnhof Lichterfelde Süd (Fußweg zum S-Bahnhof Lichterfelde Süd vom Standort aus ca. 10 Min)

Für die Anfahrt mit dem PKW oder Transporter nehmen Sie am besten folgende Routen:

Ab Rg Zehlendorf wählen Sie die B1, um rechts auf den Teltower Damm abzubiegen.

Ab Rg Steglitz wählen Sie ebenfalls die B1, um links auf den Teltower Damm und die Goerzallee abzubiegen und anschließend rechts in die Wismarer Straße und erneut rechts auf den Ostpreußendamm einzubiegen.

Ab Rg Teltow gelangen Sie über die Lichterfelder Allee und den Ostpreußendamm zu uns.

Nutzen Sie die kostenlosen Parkplätze an unserem Standort Berlin Lichterfelde, um Ihre Sachen so schnell, bequem und effizient wie möglich von Ihrem Auto zu Ihrem Lagerraum oder retour zu transportieren.

Exposé - Grundrisse



Exposé - Grundrisse

