

# Exposé

## Wohnung in Sachsen - Zwickau

### 3-Zimmer-Wohnung Frisch renoviert Garten und Garage 697€ warm



Objekt-Nr. OM-446265

### Wohnung

Vermietung: **499 € + NK**

08058 Sachsen - Zwickau  
Sachsen  
Deutschland

Baujahr	1933	Mietsicherheit	1.400 €
Etagen	1	Übernahme	sofort
Zimmer	3,00	Zustand	renoviert
Wohnfläche	90,00 m <sup>2</sup>	Schlafzimmer	1
Nutzfläche	90,00 m <sup>2</sup>	Badezimmer	2
Energieträger	Gas	Etage	1. OG
Summe Nebenkosten	199 €	Stellplätze	2
Miete Garage/Stellpl.	20 €	Heizung	Zentralheizung

# Exposé - Beschreibung

## Objektbeschreibung

Es wird eine 3 Raum Wohnung mit Garten in einem kleinen 3 Familienhaus vermietet. Die Wohnung wurde neu renoviert mit Holz Design Vinylboden, Wänden und Fußleisten. Es handelt sich um ein ruhiges 3 Familienhaus.

Wir befinden uns in Zwickau, einer pulsierenden und aufstrebenden Stadt.

Sie wohnen zentral und alles ist per Fuß erreichbar.

Alle Dinge des täglichen Bedarfs sind in unmittelbarer Nähe sowie, Kindergärten, Schulen, Gymnasium, Einkaufsmärkte und Post.

Diese 3 Raum Wohnung ist neu weiß gestrichen.

## Ausstattung

Es gibt Garten, Stellplätze, einen separaten Waschraum, einen Wäscheboden oder auch im Garten Wäscheleinen und einen abschließbaren Fahrradkeller.

### **Fußboden:**

Vinyl / PVC

### **Weitere Ausstattung:**

Garten, Duschbad, Gäste-WC

## Lage

### **Infrastruktur:**

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Kindergarten, Öffentliche Verkehrsmittel

# Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie



# Exposé - Grundrisse

