

Exposé

Werkstatt in Berlin

Halle im EG mit Büros in der 1. Etage



Objekt-Nr. OM-446152

Werkstatt

Vermietung: **14 € + NK**

Ansprechpartner:
Ari

Am Zeppelinpark 57, MAD AUTO DESIGN
13591 Berlin
Berlin
Deutschland

Baujahr	2014	Etage	Erdgeschoss
Grundstücksfläche	6.000,00 m ²	Gesamtfläche	1.350,00 m ²
Etagen	2	Lager-/Prod.fläches	1.200,00 m ²
Energieträger	Gas	Freifläche	150,00 m ²
Übernahme	Nach Vereinbarung	Heizung	Sonstiges
Zustand	Erstbez. n. Sanier.		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Halle bzw. Werkstatt im EG 3,6 Meter Höhe mit Epoxydharz Bodenbeschichtung. Die 2 Ebene oben hat eine Höhe von ca. 3,3m. Die Büros werden über die Zentrale versorgt. Untere Fläche sind 600qm + obere Fläche 600qm. Die obere Fläche wird neu ausgebaut mit Fussbodenheizung. Die obere Fläche ist der Mietpreis pro qm 10 Euro netto

Ausstattung

In der unteren Halle wird kaum die Heizung wegen der guten Dämmung angemacht. Die Halle wird mit einem Allesbrenner versorgt. Den Verbrauch trägt der Mieter.

Fußboden:

Sonstiges (s. Text)

Weitere Ausstattung:

Einbauküche, Gäste-WC, Barrierefrei

Lage

Staaken

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

