

Exposé

Halle in Pforzheim

Halle zu vermieten. Gewerbe / Lager / Produktion



Objekt-Nr. OM-446075

Halle

Vermietung: **1.950 € + NK**

Ansprechpartner:
jakob

75181 Pforzheim
Baden-Württemberg
Deutschland

Grundstücksfläche	500,00 m ²	Zustand	nach Vereinbarung
Energieträger	Gas	Gesamtfläche	279,00 m ²
Mietsicherheit	5.850 €	Lager-/Prod.fläches	214,00 m ²
Übernahme	Nach Vereinbarung	Freifläche	150,00 m ²

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Halle in Pforzheim (Gewerbegebiet Altgefäll) zu vermieten.

- Top-Lage (Autobahn in ca 5 Minuten zu erreichen)
- Ebenerdig / Schwerlastgeeignet
- gute Zufahrtsmöglichkeiten
- gute Parkmöglichkeiten
- vielseitig nutzbar

- Hallengrösse:

ca 214 qm

- Anbau

(Büro, Sanitätsraum, Lagerfläche,
Maschinenraum):

ca 65 qm

Frei ab Juni 2026

Besichtigungen ab KW 16 / 2026 möglich.

Privatangebot daher Provisionsfrei.

Miete zzgl Nebenkosten

Fragen werden zeitnah beantwortet

Lage

5 Minuten zur Autobahn

Exposé - Galerie



Einfahrt



Parken