

Exposé

Wohnung in Merzig

3 ZKB Eigentumswohnung mit Balkon und Garage



Objekt-Nr. OM-445985

Wohnung

Verkauf: **162.000 €**

66663 Merzig
Saarland
Deutschland

Baujahr	1972	Zustand	renoviert
Etagen	6	Schlafzimmer	2
Zimmer	3,00	Badezimmer	1
Wohnfläche	70,00 m ²	Etage	2. OG
Energieträger	Gas	Garagen	1
Übernahme	Nach Vereinbarung	Heizung	Zentralheizung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Die Wohnung befindet sich in einem Mehrfamilienhaus welches mit einem Fahrstuhl versehen ist. Das Anwesen befindet sich in Merzig (Gipsberg) in eine Nebenstraße.

Aufteilung: Diele , Esszimmer, Küche, Bad , Wohnzimmer mit Balkon .

Zur Wohnung gehört eine Garage und ein Kellerraum.

Fenster 2015 und Heizung 2023 .

Tel. 015755238223

Ausstattung

Fußboden:

Laminat, Fliesen

Weitere Ausstattung:

Balkon, Keller, Aufzug, Vollbad, Duschbad, Einbauküche

Lage

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Energieausweis

Energieausweistyp	Verbrauchsausweis
Erstellungsdatum	ab 1. Mai 2014
Endenergieverbrauch	144,00 kWh/(m ² a)
Energieeffizienzklasse	E

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



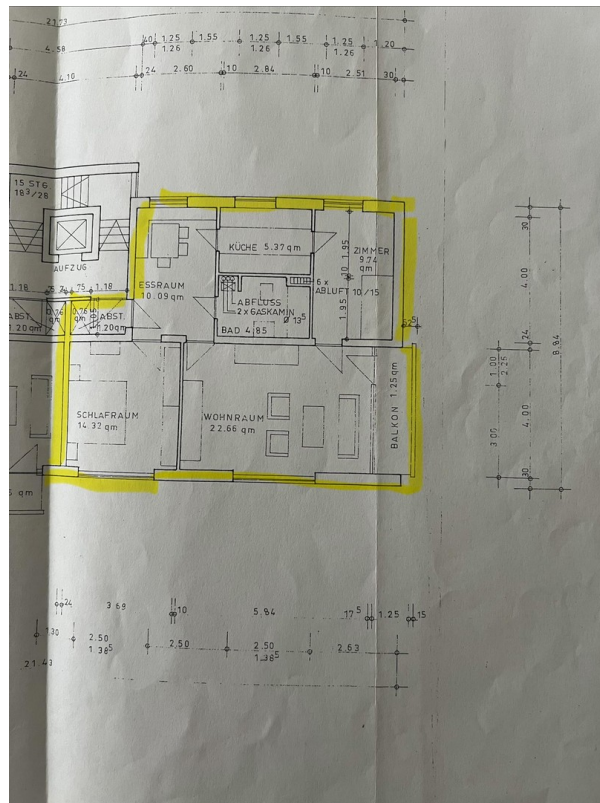
Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

