

Exposé

Wohnung in Kirchheim b. München

Helle 2-Zimmer Wohnung (teilmöbliert mit EBK) in Kirchheim bei München



Objekt-Nr. OM-445820

Wohnung

Vermietung: **930 € + NK**

Ansprechpartner:
Walter Bösl

Henschelring 3
85551 Kirchheim b. München
Bayern
Deutschland

Baujahr	1979	Mietsicherheit	2.800 €
Etagen	3	Übernahme	Nach Vereinbarung
Zimmer	2,00	Zustand	saniert
Wohnfläche	61,00 m ²	Schlafzimmer	1
Energieträger	Öl	Badezimmer	1
Nebenkosten	150 €	Etage	1. OG
Summe Nebenkosten	200 €	Heizung	Zentralheizung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Diese helle teilmöblierte 2-Zimmer Wohnung mit ca. 61 m² Wohnfläche befindet sich in Kirchheim bei München.

Die Wohnung bietet ein angenehmes Wohnambiente mit einem durchdachten Grundriss, der vielseitige Nutzungsmöglichkeiten eröffnet.

Die Ausstattung ist zweckmäßig und bietet Potenzial für individuelle Gestaltung.

Ein Badezimmer mit Badewanne, ebenerdiger Dusche, Waschbecken mit Unterschrank und Spiegel sowie Waschmaschinenanschluss ist vorhanden.

Im Schlafzimmer befindet sich ein großer Kleiderschrank - 4 m -.

Der Küchenbereich ist mit einer Einbauküche und zusätzlich mit einem geräumigen Vorratsschrank ausgestattet sowie einem Esstisch mit 4 Stühlen.

Im Wohnzimmer befindet sich eine große u-förmige Couch, die zu einer großen Schlafcouch ausgezogen werden kann.

In allen Räumen sind bereits Deckenlampen angebracht.

Die Wohnung ist ideal für Singles oder Paare.

Ausstattung

Fußboden:

Teppichboden, Fliesen, Vinyl / PVC

Weitere Ausstattung:

Einbauküche

Lage

Kirchheim bei München bietet eine gute Infrastruktur mit Einkaufsmöglichkeiten für den täglichen Bedarf sowie Ärzten und Apotheken.

Die Anbindung an den öffentlichen Nahverkehr ist gut, was schnelle Wege in die umliegenden Gebiete und nach München ermöglicht.

Zahlreiche Grünflächen und Naherholungsgebiete in der Umgebung laden zu Freizeitaktivitäten im Freien ein und bieten eine hohe Lebensqualität.

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Gymnasium, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Küche



Küche

Exposé - Galerie



Wohnzimmer



Wohnzimmer

Exposé - Galerie



Badezimmer



Badezimmer

Exposé - Galerie



Badezimmer



Badezimmer

Exposé - Galerie



Badezimmer



Schlafzimmer

Exposé - Galerie



Schlafzimmer



Flur



Flur

Exposé - Galerie



Flur