

Exposé

Wohngemeinschaft in Nürnberg Mädels WG - Female only! Co-Living



Objekt-Nr. OM-445746

Wohngemeinschaft

Vermietung: **600 € + NK**

Ansprechpartner:
Andi

Pirckheimer Straße 67
90408 Nürnberg
Bayern
Deutschland

| | | | |
|-------------------|----------------------|------------|----------------|
| Wohnfläche | 12,00 m ² | Etage | Erdgeschoss |
| Nebenkosten | 40 € | Heizung | Zentralheizung |
| Heizkosten | 25 € | Mobilar | Vollmöbliert |
| Summe Nebenkosten | 65 € | Raucher | Nein |
| Mietsicherheit | 600 € | Geschlecht | Nur Frauen |
| Übernahme | sofort | | |

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Willkommen in einer der schönsten und neu renovierten WG's in Nürnberg - nur für Frauen!

Frisch renoviert und in richtig guter Lage mit toller Möblierung.

Diese Wohngemeinschaft bietet dir ein Bad mit Dusche und Toilette sowie nochmal ein separates WC, eine nagelneue Einbauküche mit Waschmaschine.

All-Inclusive inkl. Internet, allen Nebenkosten usw.

Wir sind gerade mit der Renovierung fertig geworden.

Alle Möbel sind nagelneu und alles steht bereit für euren Einzug!

Die Warmmiete ist inklusive aller Nebenkosten wie Strom, Heizung, Internet usw.

Es kommen keine weiteren Kosten auf euch zu!

Eine Wohnungsgeberbestätigung für die Anmeldung bekommt ihr natürlich auch!

Wir freuen uns auf eure Anfrage und Besichtigung!

English:

Welcome to one of the most beautiful and newly renovated shared apartments in Nuremberg – exclusively for women :)

Newly renovated and in a great location with fantastic furnishings.

This shared apartment offers a bathroom with a shower and toilet, as well as a separate toilet, and a brand-new fitted kitchen with a washing machine.

All-inclusive, including internet, all utilities, etc.

We've just finished the renovations.

All the furniture is brand new, and everything is ready for you to move in!

The rent includes all utilities such as electricity, heating, internet, etc.

There are no additional costs!

You will, of course, receive a landlord's confirmation for registration purposes!

We look forward to your inquiry and viewing!

Ausstattung

Weitere Ausstattung:

Gäste-WC

Sonstiges

Besichtigungen sind online und persönlich möglich!

Wohnungsgeberbestätigung bekommt ihr natürlich für eure Anmeldung!

Wir freuen uns auf eure Anfrage!

Viewings are possible online and in person!

You will, of course, receive a landlord confirmation upon registration!

We look forward to your inquiry!

Lage

Die Pirckheimer Straße 67 liegt in einer super attraktiven, zentralen Wohnlage im Nordosten der Nürnberger Innenstadt. Die Umgebung zeichnet sich durch eine gute Mischung aus Wohnhäusern, Einzelhandel, Gastronomie und urbaner Infrastruktur aus.

Die Adresse verfügt über sehr gute öffentliche Verkehrsanbindungen: Mehrere Bus- und Straßenbahnlinien des Verkehrsverbunds Großraum Nürnberg (VGN) sind in wenigen Gehminuten erreichbar und bieten schnelle Verbindungen in die Innenstadt, zum Hauptbahnhof und in andere Stadtteile.

Die Nahversorgung ist ausgezeichnet:

REWE Markt Rollnerstraße – großer Supermarkt in kurzer Gehentfernung

REWE Markt Schweppermannstraße – weiterer Supermarkt im Umfeld

Dookan Indian Grocery Nuremberg Store – Fachmarkt für internationale Lebensmittel

EDEKA Gass Bucher Straße – weitere Vollsortiment-Filiale

REWE Markt Äußerer Laufer Platz – ergänzende Einkaufsoption

Mix Markt – Spezialmarkt in fußläufiger Distanz

Zudem befinden sich diverse weitere Supermärkte, Einzelhandelsgeschäfte, Bäckereien und Gastronomieangebote im näheren Umfeld, sodass der tägliche Bedarf bequem gedeckt werden kann.

Pirckheimer Straße 67 is located in a highly desirable, central residential area in the northeast of Nuremberg's city center. The neighborhood is characterized by a good mix of residential buildings, retail shops, restaurants, and urban infrastructure.

The address boasts excellent public transport connections: Several bus and tram lines of the Greater Nuremberg Transport Association (VGN) are within easy walking distance, providing quick connections to the city center, the main train station, and other districts.

Local amenities are excellent:

REWE supermarket Rollnerstraße – a large supermarket within easy walking distance

REWE supermarket Schweppermannstraße – another supermarket nearby

Dookan Indian Grocery Nuremberg Store – a specialty store for international groceries

EDEKA Gass Bucher Straße – another full-range supermarket

REWE supermarket Äußerer Laufer Platz – an additional shopping option

Mix Markt – a specialty market within walking distance

Furthermore, various other supermarkets, retail stores, bakeries, and restaurants are located in the immediate vicinity, making it easy to meet your daily needs.

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



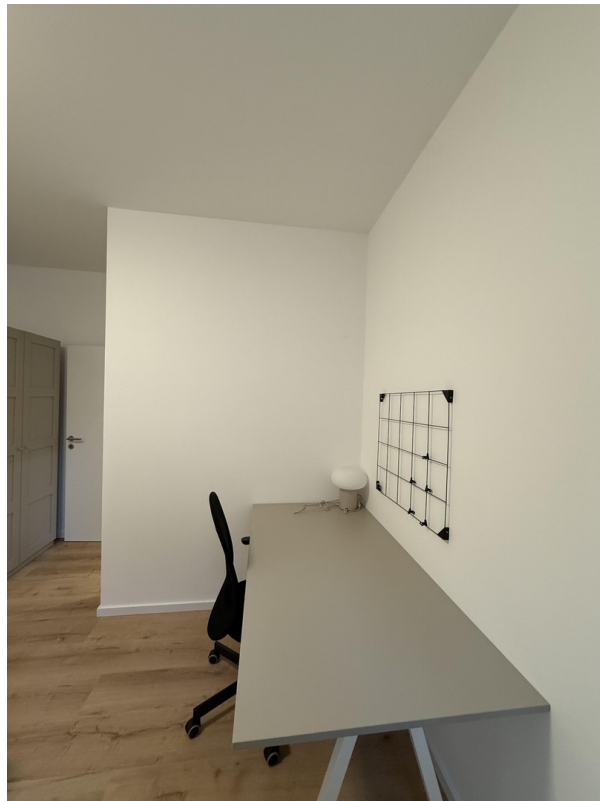
Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

