

# Exposé

## Dachgeschosswohnung in Achim

**ERSTBEZUG...Wohnen auf neuestem Stand – stilvoll,  
ruhig und perfekt angebunden**



Objekt-Nr. **OM-445530**

**Dachgeschosswohnung**

Vermietung: **1.300 € + NK**

Ansprechpartner:  
Nils J.

28832 Achim  
Niedersachsen  
Deutschland

|                   |                       |
|-------------------|-----------------------|
| Etagen            | 1                     |
| Zimmer            | 4,00                  |
| Wohnfläche        | 110,00 m <sup>2</sup> |
| Nutzfläche        | 20,00 m <sup>2</sup>  |
| Energieträger     | Luft-/Wasserwärme     |
| Summe Nebenkosten | 300 €                 |
| Mietsicherheit    | 4.000 €               |

|              |                     |
|--------------|---------------------|
| Übernahme    | Nach Vereinbarung   |
| Zustand      | Erstbez. n. Sanier. |
| Schlafzimmer | 3                   |
| Badezimmer   | 2                   |
| Etage        | 1. OG               |
| Stellplätze  | 1                   |
| Heizung      | Fußbodenheizung     |

# Exposé - Beschreibung

## Ausstattung

**Fußboden:**

Laminat

**Weitere Ausstattung:**

Balkon, Keller, Duschbad, Einbauküche, Gäste-WC

## Lage

**Infrastruktur:**

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

# Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie



# Exposé - Grundrisse

