

Exposé

Lager in Angermünde

Lagerflächen nach Bedarf | flexibel von 36 bis 81 m²



Objekt-Nr. OM-445189

Lager

Vermietung: **3 € + NK**

Ansprechpartner:
Horst Behrmann

Schwedter Str. 18-20
16278 Angermünde
Brandenburg
Deutschland

Baujahr	1895	Zustand	nach Vereinbarung
Etagen	5	Etage	Erdgeschoss
Energieträger	Gas	Gesamtfläche	158,00 m ²
Nebenkosten	1 €	Lager-/Prod.fläches	158,00 m ²
Übernahme	Nach Vereinbarung	Heizung	Zentralheizung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Zur Vermietung stehen flexible Lagerflächen mit einer Größe von 36, 41 und 81 m², die an die jeweiligen Anforderungen angepasst werden können.

Die Lagerflächen sind ebenerdig und barrierefrei zugänglich, was eine komfortable Nutzung sowie eine einfache Anlieferung gewährleistet.

Durch die flexible Flächengestaltung eignen sich die Einheiten ideal für unterschiedlichste Lager- und Abstellzwecke und bieten eine praktische sowie bedarfsgerechte Lösung.

Ausstattung

Die Flächen sind trocken und verfügen über Strom.

Sonstiges

Endenergieverbrauch Strom nicht im Energieausweis erfasst.

Lage

Die Lagerflächen befinden sich in gut erreichbarer Lage und bieten eine optimale Anbindung.

Dank der ebenerdigen und barrierefreien Zugänglichkeit ist ein komfortables Be- und Entladen problemlos möglich. Die verkehrsgünstige Lage ermöglicht eine schnelle Erreichbarkeit. In der Umgebung stehen zudem ausreichende Anfahrts- und Parkmöglichkeiten zur Verfügung, was die Nutzung zusätzlich erleichtert.

Infrastruktur:

Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Energieausweis

Energieausweistyp	Verbrauchsausweis
Erstellungsdatum	ab 1. Mai 2014
Endenergieverbrauch Strom	0,10 kWh/(m ² a)
Endenergieverbrauch Wärme	88,10 kWh/(m ² a)