

Exposé

Wohnung in Mannheim

Möbliertes 1-Zimmer-Apartment in Mannheim-Neckarau



Objekt-Nr. OM-445134

Wohnung

Vermietung: **580 € + NK**

Ansprechpartner:
Nico Dech

Neckarauer Straße 217
68199 Mannheim
Baden-Württemberg
Deutschland

| | | | |
|-------------------|----------------------|-----------|-------------------|
| Zimmer | 1,00 | Übernahme | Nach Vereinbarung |
| Wohnfläche | 25,00 m ² | Zustand | Neuwertig |
| Summe Nebenkosten | 190 € | Etage | 2. OG |

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Diese gepflegte und voll möblierte 1-Zimmer-Wohnung befindet sich in der Neckarauer Straße in Mannheim und überzeugt durch eine praktische Raumaufteilung sowie eine sofort bezugsfertige Ausstattung.

Der Wohn- und Schlafbereich ist funktional gestaltet und bereits vollständig eingerichtet, sodass die Wohnung ohne zusätzlichen Aufwand direkt genutzt werden kann. Die kompakte Größe in Kombination mit der Möblierung bietet eine komfortable und unkomplizierte Wohnlösung.

Die Wohnung eignet sich ideal für alle, die eine sofort nutzbare, möblierte Unterkunft mit guter Anbindung suchen.

Ausstattung

- Voll möbliert und sofort bezugsfertig
- Wohn-/Schlafbereich mit Bett, Flachbildfernseher sowie Schreibtisch und Schreibtischstuhl
- Moderne Einbauküche
- Bar Tisch mit Barhockern
- Badezimmer mit Dusche und zeitgemäßer Ausstattung
- Helle und freundliche Gestaltung
- Hochwertige und moderne Möblierung

Fußboden:

Laminat, Fliesen, Vinyl / PVC

Weitere Ausstattung:

Aufzug, Vollbad, Einbauküche

Lage

Die Wohnung befindet sich in der Neckarauer Straße in Mannheim und bietet eine gute Anbindung sowohl an die Innenstadt als auch an die umliegenden Stadtteile.

Einkaufsmöglichkeiten, öffentliche Verkehrsmittel sowie Einrichtungen des täglichen Bedarfs sind in kurzer Zeit erreichbar. Auch die Anbindung an den Hauptbahnhof sowie an wichtige Verkehrsachsen ist gut, wodurch eine flexible Mobilität gewährleistet ist.

Die Lage eignet sich ideal für alle, die zentral angebunden wohnen möchten und Wert auf eine gute Erreichbarkeit im Alltag legen.

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

