

Exposé

Wohnung in Wiesbaden

Schicke Wohnung in Bestlage



Objekt-Nr. OM-445016

Wohnung

Vermietung: **1.395 € pro Monat**

6518 Wiesbaden
Hessen
Deutschland

Zimmer	2,00	Etage	4. OG
Wohnfläche	76,00 m ²	Heizung	Etagenheizung
Energieträger	Gas	Frei ab	01.04.2026
Summe Nebenkosten	200 €	Mobilar	Vollmöbliert
Mietsicherheit	2.390 €	Raucher	Nein
Pauschalmiete	1.395 € pro Monat	Geschlecht	Keine Einschr.
Kaltmiete	1.195 €	Max. Personen	2
Zustand	modernisiert	Haustiere	Nicht erlaubt

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Zur Vermietung steht eine helle, neu vollmöblierte 2 Zimmer Wohnung zur All-in Miete.

Urbanes Wohnen auf höchstem Niveau: Dieses stilvolle 2 Zimmer City-Apartment verbindet ein bezugsbereites Möblierungskonzept, mit durchdachter Funktionalität. Ideal für Pendler, Singles oder Paare, die Wert auf Ästhetik und eine erstklassige Anbindung legen.

Ready-to-Live: Die Wohnung ist voll möbliert und "löffelfertig" ausgestattet - hier müssen Sie nur noch Ihren Koffer auspacken.

Moderne Einbauküche: Die große Wohn-Küche ist technisch voll ausgestattet (Backofen, Geschirrspüler, Kühlschrank) und fügt sich nahtlos in den Wohnbereich ein.

Ausstattung

Keller, Duschbad, Einbauküche, Echtholzdielen, Vinyl, Fliesen

Weitere Ausstattung:

Keller, Vollbad, Einbauküche

Sonstiges

Heizungsart: Etagenheizung

Energieträger: Gas

Makleranfragen nicht erwünscht. Nach § 7 UWG sind unaufgeforderte Kontaktaufnahmen durch Makler ohne ausdrückliche Einwilligung des Empfängers verboten!

ohne-makler (OM) ist weder Anbieter noch Vermittler der Immobilie. OM betreibt eine Plattform für Immobilieneigentümer, die unter anderem die gleichzeitige Veröffentlichung einzelner Inserate auf mehreren Immobilienportalen ermöglicht. Die Inhalte dieser Inserate werden ausschließlich von Dritten verantwortet. Für die Richtigkeit, Vollständigkeit oder Rechtmäßigkeit der Angaben übernimmt OM keine Haftung. Hinweise auf mögliche Rechtsverstöße können jederzeit gemeldet werden und werden nach Prüfung umgehend bearbeitet.

Lage

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

