

Exposé

Haus in Bad Schmiedeberg

urige 3-R-Wohnung mit EBK, im Zentrum



Objekt-Nr. OM-444993

Haus

Vermietung: **850 € pro Monat**

Ansprechpartner:
Jens Mahler

Leipziger Str.8
0905 Bad Schmiedeberg
Sachsen-Anhalt
Deutschland

Baujahr	1890	Etage	1. OG
Zimmer	3,00	Heizung	Zentralheizung
Wohnfläche	66,00 m ²	Mietdauer min.	3
Energieträger	Gas	Frei ab	15.07.2026
Summe Nebenkosten	165 €	Mobilar	Teilmöbliert
Mietsicherheit	900 €	Raucher	Nein
Pauschalmiete	850 € pro Monat	Geschlecht	Keine Einschr.
Kaltmiete	685 €	Max. Personen	3
Zustand	saniert	Haustiere	Nicht erlaubt

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Die Wohnung befindet sich in einem über 100 Jahre alten Mehrfamilienhaus.

Ausstattung

Auf Wunsch mit Doppel- oder Einzelbett, wird kurzfristig noch möbliert nach Absprache

Weitere Ausstattung:

Garten, Duschbad, Einbauküche, Barrierefrei

Lage

sehr ruhig gelegen, 50m vom Zentrum entfernt am Ende der Sackgasse.

Exposé - Energieausweis

Energieausweistyp	Verbrauchsausweis
Erstellungsdatum	ab 1. Mai 2014
Endenergieverbrauch	95,00 kWh/(m ² a)
Energieeffizienzklasse	C



Exposé - Galerie



Wohnzimmer

Exposé - Galerie



Büro/ Kinderzimmer



Büro/ Kinderzimmer

Exposé - Galerie



Schlafzimmer



WM Anschluss

Exposé - Galerie



Bad



Bad



Küche

Exposé - Galerie



Küche



Ausblick zur Leipziger Straße

Exposé - Galerie



Ausblick zur Leipziger Straße



Ausblick zur Leipziger Straße