

# Exposé

## Wohnung in Pirmasens

### 2 Zimmer Wohnung in Pirmasens



Objekt-Nr. OM-444952

#### Wohnung

Vermietung: **330 € + NK**

Blumenstraße 12  
66953 Pirmasens  
Rheinland-Pfalz  
Deutschland

Zimmer	2,00	Mietsicherheit	990 €
Wohnfläche	55,00 m <sup>2</sup>	Übernahme	sofort
Nutzfläche	8,00 m <sup>2</sup>	Schlafzimmer	1
Nebenkosten	150 €	Badezimmer	1
Heizkosten	60 €	Etage	1. OG
Summe Nebenkosten	210 €		

# Exposé - Beschreibung

## Objektbeschreibung

Helle 2 Zimmer Wohnung in Pirmasens - Innenstadt.

1. Stock

Bezugsfrei ab sofort.

55qm Wohnfläche

Schlafzimmer , Wohnzimmer mit offener Küche , Badezimmer mit Badewanne, Abstellraum.

Alle Zimmer sind vom Flur aus begehbar.

Die Wohnung wird ohne Küche vermietet.

Der Mieter kann seine eigene Küche einbauen.

Kaltmiete : 330€

Nebenkostenvorauszahlung : 210€

(Heizung, Wasser , Warmwasser, Versicherung usw.)

Warmmiete : 540€

Sie zahlen Strom direkt an die Stadtwerke.

Kaution : 990€

## Ausstattung

### **Fußboden:**

Laminat

### **Weitere Ausstattung:**

Keller

## Lage

### **Infrastruktur:**

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

# Exposé - Galerie



Wohnzimmer



Schlafzimmer

# Exposé - Galerie



Badezimmer