

Exposé

Dachgeschosswohnung in Apolda

3-R-Wohnung mit Terrasse - Apolda (saniert)



Objekt-Nr. OM-444769

Dachgeschosswohnung

Vermietung: **720 € + NK**

Bergstraße 56
99510 Apolda
Thüringen
Deutschland

Zimmer	3,00	Übernahme	sofort
Wohnfläche	79,00 m ²	Zustand	saniert
Summe Nebenkosten	100 €		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Liebevoll sanierte Dachgeschoss-Wohnung in der Bergstraße 56 in Apolda!

In einem gepflegten Mehrfamilienhaus mit ruhiger und angenehmer Hausgemeinschaft befindet sich diese sanierte 3-Zimmer-Wohnung.

Die Wohnung wurde vollständig saniert und besteht aus einem Wohn- und Essbereich, einem Schlafzimmer, einem Kinderzimmer, einer Abstellkammer und einem Tageslichtbadezimmer, welches komplett erneuert wurde.

Aufteilung & Ausstattung:

- Großzügiger Wohn- & Essbereich
- Ruhiges Schlafzimmer
- Bad mit Badewanne
- Modernes neues Tageslichtbad mit Badewanne
- Sonnige Terrasse mit Ausblick
- Gemeinschaftsgarten zur Mitbenutzung
- ca. 79m² Wohnfläche (3 Zimmer, Bad)
- Sichtbalken mit Charme
- Fußbodenheizung in der gesamten Wohnung
- Praktische Abstellkammer
- Ruhige vernünftige und sich unterstützende Nachbarsgemeinschaft

Ausstattung

- Großzügiger Wohn- & Essbereich
- Ruhiges Schlafzimmer
- Bad mit Badewanne
- Modernes neues Tageslichtbad mit Badewanne
- Sonnige Terrasse mit Ausblick
- Gemeinschaftsgarten zur Mitbenutzung
- ca. 79m² Wohnfläche (3 Zimmer, Bad)
- Sichtbalken mit Charme
- Fußbodenheizung in der gesamten Wohnung
- Praktische Abstellkammer
- Ruhige vernünftige und sich unterstützende Nachbarsgemeinschaft

Weitere Ausstattung:

Balkon, Terrasse, Dachterrasse

Sonstiges

Mietübersicht:

- Kaltmiete: 720,00 €
- Nebenkosten: 100,00 €
- Warmmiete: 820,00 €

Einzug möglich ab sofort

Haustiere nach Absprache willkommen

Unbefristeter Mietvertrag – für ein dauerhaftes Zuhause

Ihr neues Zuhause wartet:

Vereinbaren Sie jetzt einen Besichtigungstermin und überzeugen Sie sich selbst vom Charme dieser ganz besonderen Wohnung in Apolda.

Wir freuen uns auf Ihre Nachricht!

Lage

Die Wohnung liegt in der Bergstraße 56 in Apolda – zentral, aber angenehm ruhig.

In fußläufiger Entfernung erreichen Sie:

- Kaufland für den Wochenendeinkauf
- Fußläufig zum Stadtzentrum
- Spielplätze für Familienausflüge
- Gemütliche Cafés & Restaurants zum Genießen
- Baumarkt für das nächste DIY-Projekt
- Schulen & Kindergärten für Familien mit Kindern
- Bahnhof Apolda mit direkter Verbindung nach Weimar & Jena

Spaziergänge im Grünen, aber auch die Annehmlichkeiten der Stadt – hier ist beides möglich. Der perfekte Ort für Menschen, die Urbanität und Natur verbinden möchten.

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Grundrisse

