

Exposé

Dachgeschosswohnung in Sulzbach-Rosenberg Charmante 1-Zimmer-Dachgeschosswohnung im historischen Weißbeckhaus



Objekt-Nr. OM-444509

Dachgeschosswohnung

Vermietung: **260 € + NK**

Ansprechpartner:
Michael Weigelt

Frühlingsstr. 1
92237 Sulzbach-Rosenberg
Bayern
Deutschland

Baujahr	1488	Mietsicherheit	780 €
Etagen	3	Übernahme	ab Datum
Zimmer	1,00	Übernahmedatum	01.05.2026
Wohnfläche	29,00 m ²	Zustand	gepflegt
Nutzfläche	29,00 m ²	Badezimmer	1
Energieträger	Gas	Etage	3. OG
Nebenkosten	70 €	Heizung	Etagenheizung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Historisches Juwel in bester Altstadtlage!

Helle und gemütliche 1-Zimmer-Dachgeschosswohnung im denkmalgeschützten Weißbeckhaus (Baujahr 1488) zu vermieten.

Die ca. 29 m² große Wohnung im 3. OG rechts überzeugt mit freiliegenden Holzbalken, viel Charakter und ruhiger, zentraler Lage direkt in der Fußgängerzone.

Ausstattung:

1 Zimmer mit integrierter Kochecke

Duschbad mit WC

Schöner Holzfußboden und charmante Dachschrägen

Separater Speicheranteil

Zentrale Lage – alles fußläufig erreichbar

Ausstattung

Fußboden:

Parkett

Weitere Ausstattung:

Duschbad

Lage

Zentrale Lage – alles fußläufig erreichbar

Infrastruktur:

Apotheke

Exposé - Galerie



Wohnzimmer



Kochecke



Bad

Exposé - Galerie

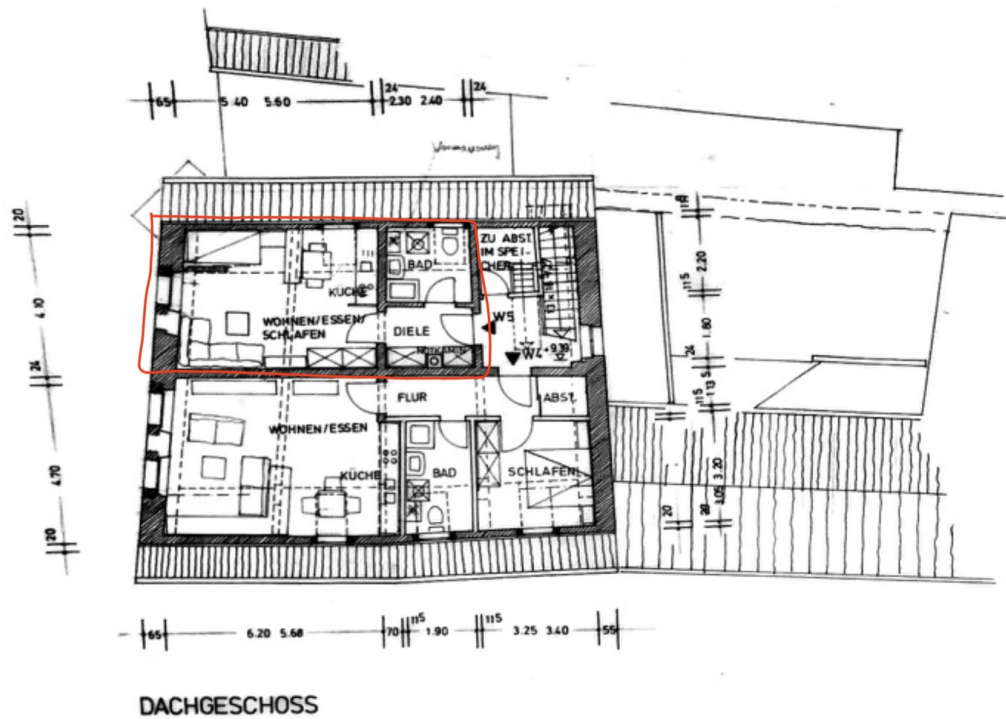


Bad



Eingang

Exposé - Grundrisse



Grundriss