

Exposé

Erdgeschosswohnung in Brandenburg - Gransee 2 Zimmer Wohnung direkt am Bahnhof Gransee - Provisionsfrei



Objekt-Nr. **OM-444280**

Erdgeschosswohnung

Vermietung: **575 € + NK**

Ansprechpartner:
Christian Heuberger

Kraatzerweg 12b
16775 Brandenburg - Gransee
Brandenburg
Deutschland

Baujahr	1980	Übernahme	ab Datum
Zimmer	2,00	Übernahmedatum	01.05.2026
Wohnfläche	50,00 m ²	Zustand	renoviert
Nutzfläche	30,00 m ²	Schlafzimmer	1
Energieträger	Holz	Badezimmer	1
Nebenkosten	50 €	Etage	Erdgeschoss
Mietsicherheit	2.875 €	Heizung	Ofenheizung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Gemütliche 2-Zimmer-Wohnung in Bahnhofsnähe – Gransee

Verfügbar ab 01.05.2026

Die charmante Wohnung im Erdgeschoss eines Zweifamilienhauses bietet auf ca. 50 m² alles, was Sie für ein komfortables Zuhause benötigen: zwei Zimmer, Flur, Küche und Bad.

Geheizt wird die Wohnung kostengünstig über einen wassergeführten Ofen, der sich in der Küche befindet und die gesamte Wohnung zuverlässig mit Wärme versorgt. Zur Einheit gehört außerdem ein praktischer Schuppen, ideal zur Lagerung von Holz oder anderem Bedarf.

Lage & Verkehrsanbindung

Das Objekt liegt in unmittelbarer Bahnhofsnähe (ca. 100 m). Über den Bahnhof Gransee erreichen Sie Berlin mit dem RE5 in nur 40 Minuten – ohne Umsteigen, mit Halt in Oranienburg, Gesundbrunnen, Hauptbahnhof, Potsdamer Platz und Südkreuz.

Mietkonditionen

Kaltmiete: 575,- €

Nebenkosten: 50,- €

Gesamtmieta: 625,- €

Hinweis: Die Fotos wurden vor der letzten Vermietung aufgenommen.

Interesse geweckt?

Dann freue ich mich über Ihre E-Mail mit folgenden Angaben:

Name:

Telefonnummer:

Alter:

Anzahl der Personen:

Beruf:

Haustiere:

Ausstattung

Fußboden:

Fliesen

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

