

Exposé

Dachgeschosswohnung in Tamm

Exklusive 2-Zimmer-Wohnung für Single



Objekt-Nr. **OM-444207**

Dachgeschosswohnung

Vermietung: **690 € + NK**

71732 Tamm
Baden-Württemberg
Deutschland

Baujahr	1973	Übernahme	ab Datum
Etagen	2	Übernahmedatum	01.05.2026
Zimmer	2,00	Zustand	Erstbezug
Wohnfläche	50,00 m ²	Schlafzimmer	1
Nutzfläche	20,00 m ²	Badezimmer	1
Energieträger	Öl	Etage	2. OG
Summe Nebenkosten	210 €	Heizung	Zentralheizung
Mietsicherheit	2.100 €		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Erstbezug: Diese freundliche 2-Zimmer-Dachgeschosswohnung besticht durch eine gehobene Innenausstattung. In der Wohnung stehen zwei große Zimmer zur freien Entfaltung zur Verfügung. Zur Wohnung gehört auch eine Einbauküche und eine Abstellkammer.

Ausstattung

Erstbezug + Einbauküche

Fußboden:

Laminat, Fliesen

Weitere Ausstattung:

Einbauküche

Lage

Die Immobilie finden Sie in lebendiger Gegend in Tamm (). In Laufnähe ist die Buslinie 536 vorhanden. Überregionale Ziele sind durch die nahe verkehrende Bahnlinie S5 gut erreichbar. Zu Fuß erreichen Sie verschiedene Restaurants, Bäckereien, Supermärkte, einen Arzt und einen Kindergarten. Mehrere Fitnessstudios, Friseure, zwei Apotheken, eine Grün- und Parkanlage und eine Postannahmestelle finden Sie ebenfalls vor Ort.

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Realschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Energieausweis

Energieausweistyp	Verbrauchsausweis
Erstellungsdatum	bis 30. April 2014
Energieverbrauchskennwert	228,00 kWh/(m ² a)
Warmwasser enthalten	Ja

Exposé - Galerie

