

# Exposé

## Dachgeschosswohnung in Hamburg

### Central and luxury apartment in St. Georg



Objekt-Nr. OM-444168

### Dachgeschosswohnung

Vermietung: **1.800 € + NK**

Ansprechpartner:  
Mia Ullrich

Kirchenweg 8  
20099 Hamburg  
Hamburg  
Deutschland

Baujahr	2000	Zustand	renoviert
Etagen	4	Schlafzimmer	3
Zimmer	3,00	Badezimmer	2
Wohnfläche	90,00 m <sup>2</sup>	Etage	4. OG
Übernahme	Nach Vereinbarung	Heizung	Zentralheizung

# Exposé - Beschreibung

## Objektbeschreibung

Dieses Apartment in Hamburg liegt nur 800 m von der Mönckebergstraße, 900 m von der Binnenalster und 300 Meter von der Außenalster entfernt.

WLAN nutzen Sie in allen Bereichen kostenlos.

## Ausstattung

Die Wohnung hat insgesamt 2 Bäder.

Ein Gäste WC mit einem Urinal und einer Dusche sowie im ein Vollbad im Obergeschoss.

### **Fußboden:**

Laminat

### **Weitere Ausstattung:**

Keller, Gäste-WC

# Exposé - Energieausweis

Energieausweistyp	Verbrauchsausweis
Erstellungsdatum	bis 30. April 2014
Energieverbrauchskennwert	113,00 kWh/(m <sup>2</sup> a)
Warmwasser enthalten	Ja



## Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie

