

# Exposé

## Wohnung in Böblingen

### Wohnung mit 3 Zimmer und sonnige balkon



Objekt-Nr. OM-444114

### Wohnung

Vermietung: **733 € + NK**

Königsberger Straße 13  
71034 Böblingen  
Baden-Württemberg  
Deutschland

|               |                      |              |                |
|---------------|----------------------|--------------|----------------|
| Baujahr       | 1970                 | Zustand      | gepflegt       |
| Zimmer        | 3,00                 | Schlafzimmer | 2              |
| Wohnfläche    | 67,00 m <sup>2</sup> | Badezimmer   | 1              |
| Energieträger | Gas                  | Etage        | 1. OG          |
| Nebenkosten   | 137 €                | Heizung      | Zentralheizung |
| Übernahme     | sofort               |              |                |

# Exposé - Beschreibung

## Objektbeschreibung

ich beite meine liebe voll drei zimmer in beste und ruhige lage

## Ausstattung

### **Fußboden:**

Parkett

### **Weitere Ausstattung:**

Balkon, Keller

# Exposé - Energieausweis

|                        |                   |
|------------------------|-------------------|
| Energieausweistyp      | Verbrauchsausweis |
| Erstellungsdatum       | ab 1. Mai 2014    |
| Endenergieverbrauch    | 93,00 kWh/(m²a)   |
| Energieeffizienzklasse | E                 |

## Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie

