

Exposé

Wohnung in Münster

**Hochwertig möblierte 2-Zimmer-Wohnung mit Balkon
stilvoll & komplett ausgestattet**



Objekt-Nr. **OM-443833**

Wohnung

Vermietung: **1.395 € pro Monat**

48163 Münster
Nordrhein-Westfalen
Deutschland

Baujahr	1978	Mietdauer min.	3
Zimmer	2,00	Mietdauer max.	12
Wohnfläche	45,00 m ²	Frei ab	01.07.2026
Energieträger	Gas	Mobilar	Vollmöbliert
Pauschalmiete	1.395 € pro Monat	Raucher	Nein
Zustand	modernisiert	Geschlecht	Keine Einschr.
Etage	Erdgeschoss	Max. Personen	2
Stellplätze	1	Haustiere	Nicht erlaubt
Heizung	Zentralheizung		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Diese stilvoll eingerichtete 2-Zimmer-Wohnung bietet Ihnen ein komfortables und hochwertiges Zuhause auf Zeit in einer der begehrtesten Lagen von Münster.

Die Wohnung ist ideal für eine oder zwei Personen geeignet und überzeugt durch ihre durchdachte Ausstattung sowie eine angenehme, moderne Wohnatmosphäre.

Der Wohnbereich lädt mit einer großzügigen, komfortablen Couch zum Entspannen ein, die bei Bedarf in ein bequemes Gästebett umgewandelt werden kann. Bettwäsche, Kissen und Decken sind selbstverständlich ausreichend vorhanden.

Die voll ausgestattete Einbauküche lässt keine Wünsche offen und verfügt über hochwertige Geräte, darunter ein Geschirrspüler, eine Kaffeemaschine sowie ein moderner Induktionsherd – ideal für den Alltag oder gemütliche Kochabende.

Besonderer Wert wurde auf hochwertige Möbel und Materialien gelegt: stilvolle Stoffe, angenehme Oberflächen und eine durchgehend komfortable Ausstattung schaffen ein Wohngefühl auf gehobenem Niveau.

Auch für Ihr Entertainment ist gesorgt – perfekt für entspannte Abende mit Musik, Filmen oder Online-Angeboten.

Ob Sie beruflich in Münster tätig sind, sich auf Zeit in der Stadt aufhalten oder einfach eine komfortable Übergangslösung suchen – diese Wohnung bietet Ihnen einen idealen Rückzugsort zum Wohlfühlen.

Ausstattung

Highlights auf einen Blick:

Hochwertig und stilvoll möbliert

Voll ausgestattete Küche mit Markengeräten

Schlafmöglichkeit für Gäste (Schlafsofa)

Bettwäsche & Ausstattung inklusive

Balkon mit Blick ins Grüne

Ruhige und dennoch zentrale Lage

Ideal für Berufstätige, Pendler oder Projektmitarbeiter

Weitere Ausstattung:

Balkon, Keller, Aufzug, Duschbad

Lage

Die Wohnung befindet sich in der beliebten Aaseestadt und überzeugt durch ihre hervorragende Lage:

Nur ca. 10 Minuten zum beliebten Aasee mit weitläufigem Park und Nähe zum Zoo

Perfekt für Spaziergänge, Sport oder entspannte Stunden im Grünen

Die Münsteraner Innenstadt ist mit dem Fahrrad in ca. 15 Minuten erreichbar

Sehr gute Anbindung an den öffentlichen Nahverkehr (Bushaltestelle in unmittelbarer Nähe)

Nähe zu zahlreichen Unternehmen und Einrichtungen

Die Wohnung selbst liegt ruhig und besticht durch ihre helle Atmosphäre sowie eine offene Balkon mit Blick ins Grüne – ideal zum Entspannen nach einem langen Tag.

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Wohnzimmer



Schlafzimmer

Exposé - Galerie



Balkon



Flur



Badzimmer

Exposé - Galerie



Dusche



Küche

Exposé - Galerie



Schlafzimmer



Blick auf Grün

Exposé - Galerie



Essbereich



Büro



Essen

Exposé - Galerie



Balkon



WC

Exposé - Galerie



Couch



TV

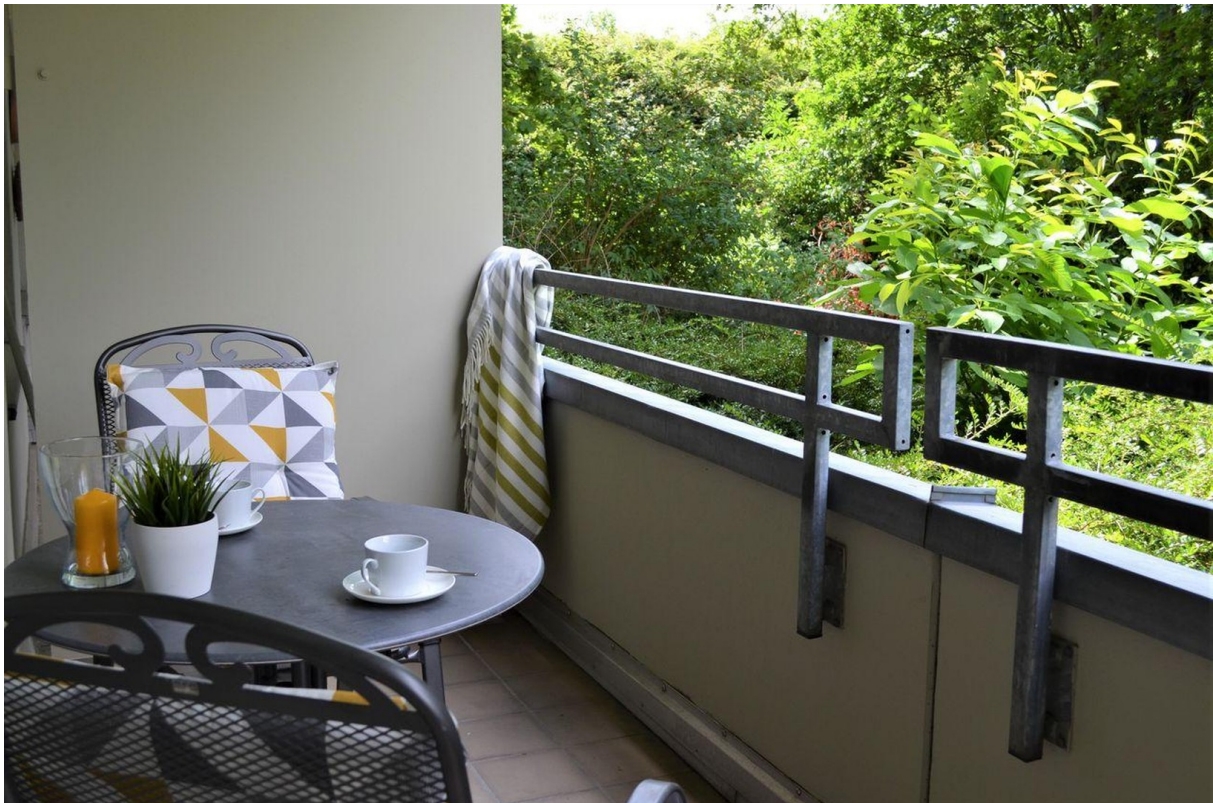


Dusche

Exposé - Galerie



Kleiderschrank



Balkon

Exposé - Galerie



Badewanne+Dusche



Essen Bereich



Wohnzimmer

Exposé - Galerie



Balkon



Badewanne

Exposé - Galerie



Küche+Couch



Wohnzimmer



Wohnzimmer

Exposé - Galerie



Schrank im Flur



Balkon

Exposé - Galerie



Schlafen

Exposé - Galerie



Flur