

# Exposé

## Wohnung in Leipzig

### Loft zur Miete



Objekt-Nr. **OM-443814**

### Wohnung

Vermietung: **530 € + NK**

Ansprechpartner:  
Julien Adrienne

Arndtstraße 24,  
04275 Leipzig  
Sachsen  
Deutschland

Baujahr	2021	Übernahme	sofort
Etagen	4	Zustand	renoviert
Zimmer	2,00	Schlafzimmer	2
Wohnfläche	59,00 m <sup>2</sup>	Badezimmer	1
Energieträger	Gas	Etage	1. OG
Nebenkosten	80 €	Garagen	1
Heizkosten	60 €	Heizung	Zentralheizung
Miete Garage/Stellpl.	34 €		

# Exposé - Beschreibung

## Objektbeschreibung

komplett renoviert und möbliert 2 zimmer wohnung ab sofort im perfekt zustand

## Ausstattung

### **Fußboden:**

Parkett

### **Weitere Ausstattung:**

Einbauküche

# Exposé - Energieausweis

Energieausweistyp	Bedarfsausweis
Erstellungsdatum	ab 1. Mai 2014
Endenergiebedarf	106,00 kWh/(m <sup>2</sup> a)
Energieeffizienzklasse	D

## Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie

