

Exposé

Wohnung in Kassel

Schöne helle 2 Zimmer Wohnungen zu vermieten in Kassel!!!



Objekt-Nr. OM-443722

Wohnung

Vermietung: **645 € + NK**

Ansprechpartner:
Emily Smith

Olgastraße 7
34119 Kassel
Hessen
Deutschland

Baujahr	2000	Übernahme	sofort
Etagen	4	Zustand	modernisiert
Zimmer	2,00	Schlafzimmer	1
Wohnfläche	59,00 m ²	Badezimmer	1
Energieträger	Gas	Etage	1. OG
Nebenkosten	105 €	Heizung	Zentralheizung
Mietsicherheit	1.300 €		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Wir suchen einen Nachmieter für unsere renovierte 2 ZKB-Wohnung mit Balkon. Sie besitzt ein großes Wohnzimmer und eine ausreichend große Küche. Es ist eine sehr gut erhaltene Einbauküche vorhanden, die übernommen werden muss. Toilette und Badezimmer sind getrennt. Das Schlafzimmer grenzt zum Hof und ist somit sehr ruhig.

Zur Wohnung gehört zudem ein eigener Kellerraum.

Ausstattung

Die Wohnung verfügt über 2 Zimmer und ist ab sofort verfügbar. Ist komplett möbliert, kann aber ohne Möbel vermietet werden. Sie entscheiden es. Ist sehr ruhig und hat Geschäfte und eine Bushaltestelle in der Nähe.

Fußboden:

Parkett, Laminat

Weitere Ausstattung:

Balkon, Keller, Einbauküche

Sonstiges

Die Wohnung verfügt über 2 Zimmer und ist ab sofort verfügbar. Ist komplett möbliert, kann aber ohne Möbel vermietet werden. Sie entscheiden es. Ist sehr ruhig und hat Geschäfte und eine Bushaltestelle in der Nähe.

Lage

Bushaltestellen sind in ca. drei Minuten zu Fuß erreichbar.

Einkaufsmöglichkeiten wie Rewe, Edeka und Aldi, sowie Hermes/DHL sind ca. 800m entfernt. Auch ein Freibad ist in der Nähe. Spaziergehen kann man hier sehr gut. In wenigen Minuten ist man mitten im Wald.

Exposé - Energieausweis

Energieausweistyp	Bedarfsausweis
Erstellungsdatum	ab 1. Mai 2014
Endenergiebedarf	60,00 kWh/(m ² a)
Energieeffizienzklasse	C



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

