

Exposé

Wohnung in Hamburg

Luxuriös sanierte 2,5-Zimmer-Wohnung mit Balkon, Garage & Designer-Ausstattung in Hamburg

Objekt-Nr. OM-443514

Wohnung

Vermietung: **1.400 € + NK**

Ansprechpartner:
turben

20097 Hamburg
Hamburg
Deutschland

Zimmer	2,50	Übernahme	sofort
Wohnfläche	81,00 m ²	Schlafzimmer	1
Energieträger	Gas	Badezimmer	1
Nebenkosten	150 €	Etage	1. OG
Heizkosten	100 €	Stellplätze	1
Mietsicherheit	3 €	Heizung	Zentralheizung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Luxuriös sanierte 2,5-Zimmer-Wohnung mit Balkon, Garage & Designer-Ausstattung in Hamburg-Hammerbrook!

Adresse: Sonninstraße, 20097 Hamburg-Hammerbrook

Willkommen in Ihrem neuen Zuhause! Diese frisch sanierte 2,5-Zimmer-Wohnung vereint modernes Design, hochwertige Ausstattung und eine perfekte Lage – ideal für anspruchsvolle Mieter.

Wohnungsdetails:

Badezimmer mit Badewanne

Großzügige 2,5 Zimmer

Lage im 1. Obergeschoss

Barrierefrei mit Personenaufzug

Sofort bezugsfertig

✧✧ Exklusive Ausstattung:

Offene Küche mit neuer Einbauküche und hochwertigen Miele Elektrogeräten

Stilvolle, hochwertige Möblierung

Modernes Lichtkonzept mit Philips Hue System

✧ Voll klimatisiert für maximalen Komfort

Badezimmer mit Badewanne

Eleganter Fliesenboden

Neue doppelverglaste Isolierfenster mit elektrischen Rollläden in allen Räumen

Kabelanschluss

Außenbereich & Extras:

✧ Balkon – perfekt zum Entspannen

Eigene Garage inklusive

Kelleranteil für zusätzlichen Stauraum

Verfügbar ab sofort!

Fazit:

Eine perfekte Kombination aus Luxus, Komfort und Lage – ideal für alle, die stilvoll und sorgenfrei wohnen möchten.

Jetzt anfragen und Besichtigung sichern – diese Wohnung ist ein echtes Highlight!

Ausstattung

Fußboden:

Parkett, Laminat

Weitere Ausstattung:

Balkon, Keller, Aufzug

Lage

Die Wohnung befindet sich in zentraler und gleichzeitig ruhiger Lage im beliebten Stadtteil Hammerbrook. Die Hamburger Innenstadt, Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants sowie öffentliche Verkehrsmittel sind schnell erreichbar.