

Exposé

Wohnung in Magdeburg

Möbliertes Apartment für 2 Personen



Objekt-Nr. OM-443417

Wohnung

Vermietung: **1.100 € pro Monat**

Ansprechpartner:
Martha Vollmar

Annastraße 12
39112 Magdeburg
Sachsen-Anhalt
Deutschland

Zimmer	2,00	Heizung	Sonstiges
Wohnfläche	48,00 m ²	Mietdauer min.	1
Energieträger	Strom	Frei ab	03.04.2026
Mietsicherheit	1.100 €	Raucher	Nein
Pauschalmiete	1.100 € pro Monat	Geschlecht	Keine Einschr.
Zustand	gepflegt	Max. Personen	2
Etage	2. OG	Haustiere	Nicht erlaubt

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Dieses stilvolle und gemütliche Apartment für zwei Personen befindet sich im charmanten Magdeburg-Stadtfeld-Ost und ist vollständig bezugsfertig. Es ist perfekt geeignet für Paare oder Geschäftsreisende und bietet alle Annehmlichkeiten, die ein moderner Aufenthalt erfordert: schnelles Internet, ein Smart-TV mit Netflix sowie eine umfassende Ausstattung.

Die voll ausgestattete Küche lädt zu entspannten Kochabenden ein und verfügt selbstverständlich auch über eine Spülmaschine. Darüber hinaus sind eine Waschmaschine, frische Handtücher sowie Bettwäsche bereits im Apartment enthalten. Beheizt wird die Wohnung über eine elektrische Heizung, die für eine angenehme und individuell regulierbare Wärme sorgt.

Für längere Aufenthalte steht zudem ein Kellerraum zur Verfügung, der bei Bedarf zusätzlichen Stauraum bietet.

Ausstattung

Weitere Ausstattung:

Keller, Duschbad, Einbauküche

Lage

Die Umgebung der Wohnung in Magdeburg-Stadtfeld-Ost bietet zahlreiche Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants sowie eine Straßenbahnhaltestelle, die fußläufig in wenigen Minuten erreichbar ist.

Entfernungen mit öffentlichen Verkehrsmitteln:

Hauptbahnhof: 12 Minuten

Stadtzentrum (City Carré): 11 Minuten

Universitätsklinikum: 25 Minuten

Eine ideale Lage für kurze Wege innerhalb der Stadt.

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

