

Exposé

Dachgeschosswohnung in Nürtingen

Wohnung Nürtinen Stadtmitte



Objekt-Nr. **OM-443384**

Dachgeschosswohnung

Vermietung: **740 € + NK**

Ansprechpartner:
Monika Egger-Rauch

72622 Nürtingen
Baden-Württemberg
Deutschland

Baujahr	1996	Übernahme	ab Datum
Etagen	3	Übernahmedatum	01.07.2026
Zimmer	3,00	Zustand	gepflegt
Wohnfläche	66,50 m ²	Schlafzimmer	2
Energieträger	Gas	Badezimmer	1
Summe Nebenkosten	200 €	Etage	3. OG
Miete Garage/Stellpl.	60 €	Tiefgaragenplätze	1
Mietsicherheit	2.220 €	Heizung	Zentralheizung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Diese sehr schöne Attikawohnung verfügt über 3 Zimmer sowie einen Balkon, ein Badezimmer mit Dusche und Wanne, ein Gäste WC sowie eine kleine Abstellkammer. Im Keller gibt ein Abteil.

Die Küche bietet eine helle Einbauküche.

Ausstattung

Fußboden:

Vinyl / PVC

Weitere Ausstattung:

Balkon, Garten, Keller, Vollbad, Einbauküche, Gäste-WC

Sonstiges

Nur an Nichtraucher

Keine Tiere

Lage

Die Lage ist Zentral, 300 m zur Stadtmitte, 200 m zum Bahnhof, mit dem Auto sind Sie in 10 Min. auf der A8, 5 Min. auf die B10 und 20 Min. zum Flughafen Stuttgart.

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

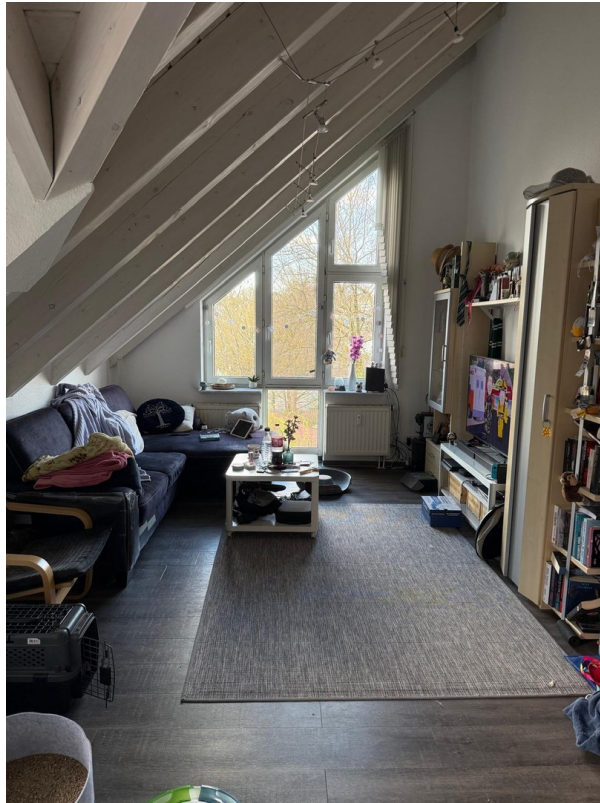
Exposé - Energieausweis

Energieausweistyp	Verbrauchsausweis
Erstellungsdatum	ab 1. Mai 2014
Endenergieverbrauch	139,50 kWh/(m ² a)
Energieeffizienzklasse	E

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Grundrisse

