

Exposé

Wohnung in Berlin

**Tolles Cityapartment mit Balkon | EBK inkl. | sanierter
Altbau | top Anbindung**



Objekt-Nr. OM-443279

Wohnung

Vermietung: **1.225 € + NK**

Ansprechpartner:
Frau Moesner

Schöneberger Str. 9
12163 Berlin
Berlin
Deutschland

Zimmer	1,00	Übernahme	sofort
Wohnfläche	35,00 m ²	Zustand	Erstbez. n. Sanier.
Nutzfläche	6,00 m ²	Badezimmer	1
Summe Nebenkosten	100 €	Etage	2. OG
Mietsicherheit	3.675 €	Heizung	Zentralheizung

Exposé - Beschreibung

Ausstattung

- Schöneberger Str. 9, 12163 Berlin
- 1 Zimmer mit Balkon und EBK
- kernsanierte Altbauwohnung
- ca. 35qm
- 1.225€ kalt
- 100€ Betriebskosten
- 1.325€ warm
- gelegen im Hinterhaus (ruhig)
- Kellerabteil
- unbefristete, klassische Vermietung
- weitere Wohnungsgrößen verfügbar

Fußboden:

Parkett

Weitere Ausstattung:

Balkon, Keller, Duschbad

Lage

Das Objekt in der Schöneberger Straße 9 befindet sich in unmittelbarer Nähe zur lebhaften Schloßstraße, die sich vom Walther-Schreiber-Platz bis zum Rathaus Steglitz über 1,5 km erstreckt und eine große Auswahl an Einkaufszentren und Geschäften bietet.

Die Umgebung besticht durch ihre exzellente Anbindung und die Nähe zu bedeutenden Attraktionen, diversen Einkaufsmöglichkeiten, dem einzigartigen „Kiez“-Flair sowie zahlreichen Restaurants und Bars.

Erleben Sie das dynamische Stadtleben in einem der begehrtesten Viertel Berlins.

Exposé - Galerie



Mit Balkon



Duschbad



Hausansicht