

Exposé

Wohnung in Eschwege

Stilvolle 2,5-Zimmer-Wohnung im Altbau – möbliert & gemütlich



Objekt-Nr. OM-443178

Wohnung

Vermietung: **655 € + NK**

Ansprechpartner:
Deutsche Wohnglück Stiftung

Alter Steinweg 45
37269 Eschwege
Hessen
Deutschland

Baujahr	1600	Summe Nebenkosten	270 €
Etagen	2	Mietsicherheit	2.000 €
Zimmer	2,50	Übernahme	Nach Vereinbarung
Wohnfläche	88,00 m ²	Zustand	keine Angaben
Nutzfläche	88,00 m ²	Schlafzimmer	2
Energieträger	Öl	Badezimmer	1
Nebenkosten	150 €	Etage	1. OG
Heizkosten	120 €	Heizung	Zentralheizung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Auf Wunsch mit toller, geschmackvoller, moderner Einrichtung, wie auf den Bildern zu sehen (gegen einen monatlich Aufpreis). So können Sie direkt einziehen und müssen keine schweren Möbel schleppen bzw. ab- und wieder aufbauen. Möchten Sie Ihre Lieblingsmöbel doch lieber selbst mitbringen? Dann bauen wir unsere Möbel wieder ab und lagern Sie ein.

Unsere Waschmaschinen und Trockner im Gemeinschaftskeller können Sie für eine Pauschale von 15€ monatlich nutzen.

Schnelles-Internet und Digital-TV stehen Ihnen für 15 € monatlich zur Verfügung.

Unsere Nebenkosten sind wirklich das „Rund-Um-Sorglos-Paket“, inkl. Wasser/Heizung/Hausreinigung/Winterdienst usw. - pauschal und kalkulierbar.

Keine böse Überraschung bei der Betriebskostenabrechnung!

Wir suchen langfristige Mieter für ein partnerschaftliches und glückliches Mietverhältnis, die sich mindestens für ein Jahr festlegen, gerne auch länger.

Unsere Vorgabe ist es, dass wir vor Vertragsabschluss immer Ihre Bonität prüfen müssen. Sollten Sie negative Einträge dort haben, teilen Sie uns dies bitte vor Besichtigungen mit.

Ausstattung

Die Nutzung der Küche ist in der Kaltmiete enthalten.

Die Gesamtmiete inklusive NK, Küche, Internet, Waschmaschinennutzung beträgt 940,00 €

Strom zahlt der Mieter selbst an Versorger

Mindestvertragslaufzeit beträgt ein Jahr

Lage

Mehr als 1000 Fachwerkhäuser in der Altstadt, prägnante und figürliche Flachschnitzereien, Fußgängerzonen, Cafés und Gasthäuser laden zum Bummeln und Verweilen ein. Etwa 20.000 Einwohner warten auf Sie!

Eschwege hat einen in 2009 neu gebauten Fernbahnhof mit angrenzendem Busbahnhof, wodurch besonders die Stadt selbst, aber auch das Umland gut erreichbar ist. Aktuell befindet sich ein eigener Autobahnanschluss in der Entstehung. Über die B27 ist Eschwege ebenfalls gut erreichbar.

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

