

# Exposé

## Maisonette in Bitterfeld - Wolfen OT Bobbau

### frisch renovierte Maisonette-Wohnung in zentraler Lage



Objekt-Nr. OM-443167

### Maisonette

Vermietung: **396 € + NK**

Ansprechpartner:  
Heiko Marosi

Ackerstr. 41  
06766 Bitterfeld - Wolfen OT Bobbau  
Sachsen-Anhalt  
Deutschland

|             |                      |              |           |
|-------------|----------------------|--------------|-----------|
| Etagen      | 2                    | Zustand      | renoviert |
| Zimmer      | 2,00                 | Schlafzimmer | 1         |
| Wohnfläche  | 55,00 m <sup>2</sup> | Badezimmer   | 1         |
| Nebenkosten | 40 €                 | Etage        | 1. OG     |
| Heizkosten  | 80 €                 | Stellplätze  | 1         |
| Übernahme   | sofort               |              |           |

# Exposé - Beschreibung

## Objektbeschreibung

Ich suche einen Nachmieter für eine schöne, frisch renovierte, klimatisierte 2-Zimmer Maisonette-Wohnung.

Die Wohnung ist hell, hat Charme und ist bestens geeignet für Singles oder Paare.

Der Wohnbereich verfügt über eine offene Küche, das Bad hat ein Fenster und eine Badewanne.

Zu der Wohnung gehören ein Stellplatz für ein Auto, ein Schuppen sowie ein kleiner Garten vorm Haus.

Die Wohnfläche beträgt 55 m<sup>2</sup> und erstreckt sich über 2 Etagen.

Die Wohnung ist bezugsfertig, eine Kurzfristige Besichtigung ist jederzeit möglich.

## Ausstattung

### **Fußboden:**

Fliesen, Vinyl / PVC

### **Weitere Ausstattung:**

Garten

# Exposé - Galerie



Treppe zum Dachgeschoss



Wohnzimmer

# Exposé - Galerie



Wohnzimmer

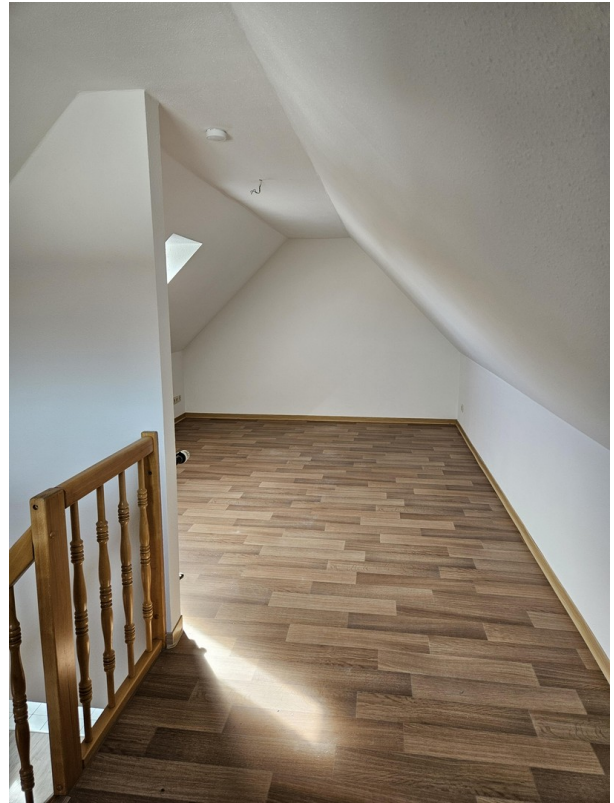


Bad

# Exposé - Galerie



Bad



Schlafzimmer / Dachgeschoss



Schlafzimmer / Dachgeschoss

# Exposé - Galerie



Klimaanlage im Schlafzimmer



Treppe

# Exposé - Galerie



Stellplatz



Garten

# Exposé - Galerie



Eingang