

Exposé

Erdgeschosswohnung in Germersheim

Schöne 2 Zimmerwohnung in Germersheim Sondernheim



Objekt-Nr. **OM-443128**

Erdgeschosswohnung

Vermietung: **590 € + NK**

76726 Germersheim
Rheinland-Pfalz
Deutschland

Zimmer	2,00	Übernahme	Nach Vereinbarung
Wohnfläche	56,00 m ²	Schlafzimmer	1
Energieträger	Gas	Badezimmer	1
Summe Nebenkosten	210 €	Etage	Erdgeschoss
Miete Garage/Stellpl.	50 €	Heizung	Zentralheizung
Mietsicherheit	1.770 €		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Die Wohnung befindet sich im Erdgeschoss eines Mehrfamilienhauses. Ein KFZ- Abstellplatz in der Tiefgarage sind der Wohnung zugeordnet.

Ein Hausmeisterservice ist vorhanden, somit entfällt der Winterdienst und die Treppenhausreinigung.

Lage

Die Stadt Germersheim hat sehr viel zu bieten. Mit seiner historischen Festung und seinen vielen schönen Gassen, Winkeln und Plätzen ist die Stadt zu einer einzigartigen Sehenswürdigkeit geworden., die viele Menschen ansieht und begeistert. Durch die gute Verkehrsanbindung zur B9 und B35 sind die Städte Karlsruhe, Speyer, Mannheim, Ludwigshafen und Landau innerhalb einer halben Stunde Fahrzeit zu erreichen.

Eine Anbindung mit öffentlichen Verkehrsmitteln ist mit wenigen S- bahnstellen ebenfalls gegeben.

Das Objekt bietet in unmittelbarer Nähe viele Einkaufsmöglichkeiten, eine gute Erreichbarkeit von öffentlichen Einrichtungen, sowie viele Grünflächen.

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

