

Exposé

Appartment in Gelnhausen

Single-Appartment in Gelnhausen - Wohnen auf Zeit (voll möbliert) für max. 1 Person



Objekt-Nr. OM-442914

Appartment

Vermietung: **870 € pro Monat**

63571 Gelnhausen
Hessen
Deutschland

Baujahr	1970	Heizung	Zentralheizung
Etagen	1	Mietdauer min.	6
Zimmer	2,00	Mietdauer max.	6
Wohnfläche	45,00 m ²	Frei ab	01.05.2026
Energieträger	Gas	Mobilar	Vollmöbliert
Mietsicherheit	2.000 €	Raucher	Nein
Pauschalmiete	870 € pro Monat	Geschlecht	Keine Einschr.
Zustand	gepflegt	Max. Personen	1
Etage	1. OG	Haustiere	Nicht erlaubt

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Schönes Single-Appartment in Gelnhausen

Wohnen auf Zeit: Mietdauer mind. 6 Monate (mit evtl. Verlängerung max. 6 Monate)

Mieter*in/Nutzer*in: max. 1 Person

Ausstattung

Appartment:

- voll möbliert
- Wohn-/Schlaf-/Home-Office-Bereich
- inkl. Bettwäsche, Handtücher
- inkl. Fernseher mit SAT-Empfang
- eigener Wohnungseingang
- Einbauküche mit Kücheninsel auf Rollen und kl. Essbereich
- inkl. Kühlschrank mit 3 Gefrierfächern
- inkl. Kaffeemaschine, Geschirr, Besteck, Pfannen, Töpfe, Gläser, Tassen, Teller etc.
- Duschbad mit Waschmaschine (Waschmaschine ist auf Foto noch nicht abgebildet)
- kl. Flur mit Kleiderschrank
- kl. Abstellkammer mit Regal und Garderobe
- überdachter Balkon mit Blick ins Grüne
- Parkmöglichkeit auf öffentlicher Straße vor dem Haus möglich

Weitere Ausstattung:

Balkon, Duschbad, Einbauküche

Sonstiges

Bitte senden Sie Ihre Anfrage mit folgenden Angaben:

- Vor- und Nachname
- Telefon- oder Mobilnummer
- aktuell ausgeübter Beruf

Bitte beachten Sie, dass die Mietdauer 6 Monate beträgt

(ob eventuell eine Verlängerung möglich ist, kann erst kurz vor Ablauf der 6 Monate entschieden werden).

Bitte haben Sie Verständnis dafür, dass unvollständige Anfragen nicht beantwortet werden.

Vielen Dank vorab für Ihr Verständnis.

Lage

Gelnhausen

- Einkaufsmöglichkeiten (Bäcker, Lebensmittelmarkt, Getränkemarkt, Apotheke, Bekleidung)

ist in wenigen Minuten zu Fuß erreichbar

- öffentliche Verkehrsmittel sind gut erreichbar (Haltestelle Stadtbuss ist gleich um die Ecke)

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Energieausweis

Energieausweistyp	Bedarfsausweis
Erstellungsdatum	bis 30. April 2014
Endenergiebedarf	174,00 kWh/(m ² a)



Exposé - Galerie



Schlafbereich

Exposé - Galerie



Wohn-/Bürobereich



Einbauküche

Exposé - Galerie



Kücheninsel mit Kühlschrank



Essbereich in der Küche

Exposé - Galerie



Duschbad



überdachter Balkon