

Exposé

Gewerbe in Eschbach

**Attraktives Gewerbegrundstück – 4.058 m² |
Provisionsfrei für Käufer**



Objekt-Nr. OM-442909

Gewerbe

Verkauf: **791.310 €**

Ansprechpartner:
Leithold

Freiburger Straße 14
79427 Eschbach
Baden-Württemberg
Deutschland

Grundstücksfläche	4.058,00 m ²
-------------------	-------------------------

Übernahme

Nach Vereinbarung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Zum Verkauf steht ein hervorragend geschnittenes Gewerbegrundstück mit einer Fläche von ca. 4.058 m². Die rechteckige Grundstücksform (ca. 100 m Länge x 40,5 m Breite) bietet ideale Voraussetzungen für eine effiziente und flexible Bebauung.

Die Bebauung erfolgt gemäß gültigem Bebauungsplan und eröffnet vielfältige Nutzungsmöglichkeiten für unterschiedlichste Gewerbekonzepte – von Produktion über Logistik bis hin zu flugaffinen Dienstleistungen.

Ein besonderer Standortvorteil ist die Lage im flugaffinen Bereich mit direkter Anbindung an den Flugplatz. Dies macht das Grundstück besonders attraktiv für Unternehmen, die auf kurze Wege, schnelle Erreichbarkeit und logistische Effizienz angewiesen sind.

Ihr Vorteil: Der Verkauf erfolgt provisionsfrei für den Käufer – es fallen keine zusätzlichen Maklerkosten an.

Nutzen Sie diese seltene Gelegenheit, sich ein optimal geschnittenes Gewerbegrundstück in strategisch interessanter Lage zu sichern.

Lage

Das Grundstück befindet sich im Gewerbepark in Eschbach, im wirtschaftsstarken Dreiländereck Deutschland–Schweiz–Frankreich.

Der Standort überzeugt durch seine hervorragende infrastrukturelle Anbindung und bietet ideale Voraussetzungen für Unternehmen mit regionaler wie internationaler Ausrichtung.

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

