

Exposé

Erdgeschosswohnung in Laupheim

2 Zimmer Wohnung in Laupheim 52qm mit Terrasse EBK und TG



Objekt-Nr. OM-442774

Erdgeschosswohnung

Vermietung: **900 € + NK**

Edith-Stein-Str. 16
88471 Laupheim
Baden-Württemberg
Deutschland

Baujahr	1994	Übernahmedatum	15.06.2026
Zimmer	2,00	Zustand	modernisiert
Wohnfläche	52,00 m ²	Badezimmer	1
Energieträger	Gas	Etage	Erdgeschoss
Summe Nebenkosten	150 €	Tiefgaragenplätze	1
Miete Garage/Stellpl.	50 €	Heizung	Zentralheizung
Übernahme	ab Datum		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Vermiete die frisch renovierte 2 Zimmer Wohnung in Laupheim, Edith Stein Str. 16

Die Wohnung wurde in 2025 komplett renoviert und kommt mit

Einbauküche mit allen Elektrogeräten inkl. Spülmaschine und einem Tiefgaragenstellplatz.

Die Wohnung befindet sich im EG eines Mehrfamilienhauses, so hatt man einen geräumige Terrasse von 6qm.

Ausstattung

Weitere Ausstattung:

Terrasse, Einbauküche

Sonstiges

Besichtigungen nur möglich mit vorheriger Selbstauskunft und Gehaltsnachweisen.

Exposé - Energieausweis

Energieausweistyp	Verbrauchsausweis
Erstellungsdatum	ab 1. Mai 2014
Endenergieverbrauch	73,00 kWh/(m²a)
Energieeffizienzklasse	B



Exposé - Galerie



Wohnzimmer

Exposé - Galerie



Wohnzimmer



Terrasse

Exposé - Galerie



Bad



Schlafzimmer

Exposé - Galerie



Flur



Küche

Exposé - Galerie



Abstellkammer



Flur