

# Exposé

## Bürofläche in Schifferstadt

**Sofort nutzbare Büros (14-21qm) - voll ausgestattet & All-In in Schifferstadt**



Objekt-Nr. OM-442749

### Bürofläche

Vermietung: **auf Anfrage + NK**

Ansprechpartner:  
Michael Schaaf, Karin Scarlett Spengler

Rudolf - Diesel Str. 11  
67105 Schifferstadt  
Hessen  
Deutschland

Übernahme	Nach Vereinbarung	Gesamtfläche	50,00 m <sup>2</sup>
Zustand	modernisiert	Heizung	Zentralheizung
Büro-/Praxisfläche	20,00 m <sup>2</sup>		

# Exposé - Beschreibung

## Objektbeschreibung

Effizient arbeiten, klar kalkulieren: Im Office Eleven Schifferstadt stehen drei moderne, puristisch gestaltete Büroräume mit jeweils ca. 21 m<sup>2</sup>, ca. 20 m<sup>2</sup> und ca. 14 m<sup>2</sup> zur Vermietung. Das Konzept ist klar auf volle Kostenkontrolle ausgerichtet: Im All-in Mietpreis sind bereits sämtliche Nebenkosten, Highspeed-Internet, Nutzung von Scanner/Kopierer/Drucker sowie die Möblierung enthalten. Zur gemeinschaftlichen Nutzung stehen Ihnen außerdem noch eine Küche, Lounge und Sanitärräume zur Verfügung, diese sind jederzeit sehr gepflegt.

Die Büros sind kurzfristig sowie langfristig verfügbar, und bieten Ihnen eine unkomplizierte, sofort nutzbare Arbeitslösung.

## Ausstattung

Voll möbliert und sofort bereit für Ihr Business, außerdem können bei Bedarf zusätzlich Konferenzräume flexibel angemietet werden - ideal für Besprechungen oder auch Vorstellungsgespräche.

### **Fußboden:**

Teppichboden

### **Weitere Ausstattung:**

Gäste-WC

## Sonstiges

RDS Invest GmbH

Rudolf-Diesel Straße 11

67105 Schifferstadt

HRB Ludwigshafen B 65595

Ust. nr. DE 643 938 31 334

## Lage

Die Büros befinden sich in verkehrsgünstiger Lage in einem etablierten Gewerbegebiet, und sind sowohl für Sie als auch für Ihre Geschäftspartner gut erreichbar.

# Exposé - Galerie



Beispiel Bild Büro