

Exposé

Wohnung in Zwickau

Möblierte Wohnung mieten in Zwickau/Nordvorstadt – stilvoll & exklusiv ausgestattet



Objekt-Nr. OM-442224

Wohnung

Vermietung: **800 € + NK**

08058 Zwickau
Sachsen
Deutschland

Baujahr	1936	Mietsicherheit	2.500 €
Zimmer	3,00	Übernahme	Nach Vereinbarung
Wohnfläche	90,00 m ²	Zustand	Erstbezug
Energieträger	Gas	Etage	3. OG
Nebenkosten	250 €	Heizung	Zentralheizung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Koffer packen - einziehen - wohnen

Diese stilvoll eingerichtete Wohnung ist mehr als nur ein Ort zum Wohnen – sie ist ein durchdachtes Gesamtkonzept für Menschen, die Wert auf Ästhetik, Komfort und ein sofortiges Zuhause legen.

Bereits beim Betreten entsteht ein Gefühl von Ruhe und Klarheit: Warme Farbtöne, fein abgestimmte Materialien und ein stimmiges Lichtkonzept schaffen eine Atmosphäre, die gleichermaßen modern wie einladend wirkt. Jeder Raum wurde bewusst gestaltet – nicht überladen, sondern mit einem sicheren Gespür für Proportionen, Farben und Details.

Der Wohnbereich verbindet Entspannung und Funktionalität auf elegante Weise. Die hochwertige Einrichtung fügt sich harmonisch in den Raum ein und schafft eine Umgebung, die sowohl zum Abschalten als auch zum produktiven Arbeiten einlädt. Die integrierte Küche präsentiert sich klar, modern und vollständig ausgestattet – bereit für den Alltag, ohne Kompromisse.

Im Schlafzimmer setzt sich das Konzept fort: reduzierte Eleganz, angenehme Haptik und eine ruhige, zurückhaltende Gestaltung sorgen für einen Rückzugsort mit echter Wohnqualität.

Das Badezimmer überzeugt durch seine klare Linienführung und eine hochwertige Ausführung, die den Anspruch der gesamten Wohnung konsequent fortführt.

Diese Wohnung richtet sich an Menschen, die nicht einziehen möchten, um erst anzukommen – sondern sofort ankommen wollen.

Ein Zuhause, das nicht nur funktioniert, sondern wirkt.

Die Miete setzt sich monatlich zusammen aus der

Grundmiete 800 EUR

Küche 100 EUR

Inventar 250 EUR

Warmmiete 250 EUR

Ausstattung

Küche (voll ausgestattet)

Moderne Einbauküche

Cerankochfeld Bora

Backofen

Dunstabzugshaube

Kühlschrank mit Gefrierfach

Geschirrspüler

Kaffeeautomat

Wasserkocher

Toaster

Wohnbereich

Rolf-Benz Couch

65 Zoll Smart-TV
TV-Lowboard
Vitrine / Stauraummöbel
Couchtisch
Design-Beleuchtung
Dekoration
Gardinen
Schlafzimmer
Hochwertiges Hülsta Boxspringbett 180x200 cm
Kleiderschrank mit integrierter Beleuchtung
Nachtische
Nachtischlampen
Bettwäsche
Badezimmer
Waschmaschine
Spiegel mit Beleuchtung
Badmöbel (Waschbeckenunterschrank etc.)
Handtuchhalter / Heizkörper
Handtücher
Flur / Eingangsbereich
Garderobe
Spiegel
Schuhschrank oder Ablage
Allgemeine Ausstattung / Extras
Hochwertiges Eichenholz Parkett
Deckenspots
Internetanschluss vorbereitet
Gegensprechanlage
Designertüren & Beschläge in schwarz
Dyson Staubsauger
Fußboden:
Parkett
Weitere Ausstattung:
Balkon, Keller, Duschbad, Einbauküche, Gäste-WC
Lage
Nordvorstadt - Zwickau

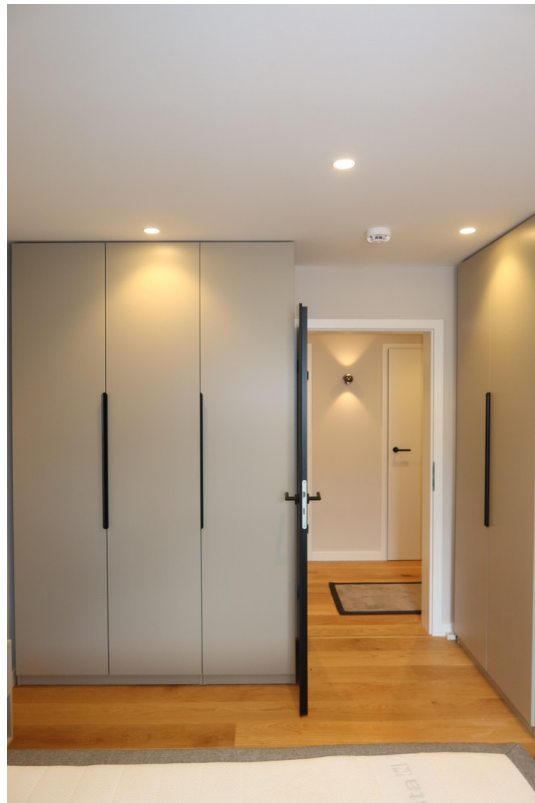
Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

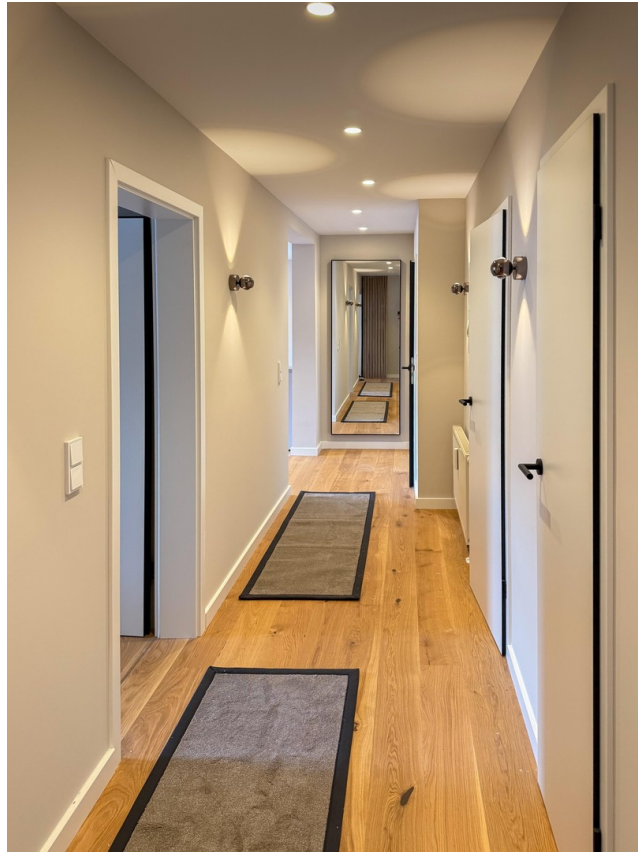
Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Grundrisse

