

Exposé

Wohnung in Regensburg

**Helle 3 Zimmer mit Balkon am Park - FRISCH RENOVIERT
- junge Familie oder Paar geeignet**



Objekt-Nr. OM-441935

Wohnung

Vermietung: **1.150 € + NK**

Ansprechpartner:
Peter Danzl

Isarstraße 26
93057 Regensburg
Bayern
Deutschland

Zimmer	3,00	Übernahme	sofort
Wohnfläche	85,00 m ²	Zustand	renoviert
Summe Nebenkosten	240 €	Etage	5. OG

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Wohnung wurde frisch renoviert! Neue hochwertige Böden, frisch gestrichene Wände und ein neues Bad.

Die Wohnung ist perfekt für junge Familien, aufgrund der Nähe zu umliegenden Schulen. Die Isarstraße hat eine praktische Lage, da sich viele Anlaufstellen in Laufnähe befinden.

Ausstattung

2 Zimmer verfügen über Zugang zum West-Balkon

Balkon bietet schönen Blick über Regensburg

Tiefgaragenstellplatz optional anmietbar

Mindestmietzeit 24 Monate

Weitere Ausstattung:

Balkon, Aufzug

Sonstiges

Wir senden Ihnen eine Einladung, über die Sie bitte Ihre Bewerbung einreichen.

Lage

Westausrichtung aller 3 Zimmer, Küche mit Morgensonne

beste Verkehrsanbindung, Bushaltestelle vor der Haustüre

Universität, Hochschulen und Krankenhäuser direkt per Buslinie,

alle Einkaufsmöglichkeiten zu Fuß,

alle Schulen, Kindergärten ohne Straßenüberquerung erreichbar

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Badezimmer



Wohnzimmer mit Balkon

Exposé - Galerie



Küchenzimmer



Küchenzimmer

Exposé - Galerie



Wohnzimmer



Schlafzimmer Balkon

Exposé - Galerie



Schlafzimmer Balkon



Gang zu Bad und Eltern Schlafz

Exposé - Galerie



Schlafzimmer Eltern



WC