

Exposé

Stadthaus in Klütz

Wohnung zu vermieten in Klütz



Objekt-Nr. OM-441785

Stadthaus

Vermietung: **1.190 € + NK**

23948 Klütz
Mecklenburg-Vorpommern
Deutschland

Baujahr	2021	Mietsicherheit	1.500 €
Grundstücksfläche	300,00 m²	Übernahme	ab Datum
Etagen	1	Übernahmetermin	01.05.2026
Zimmer	4,00	Zustand	Neuwertig
Wohnfläche	120,00 m²	Schlafzimmer	3
Energieträger	Gas	Badezimmer	1
Nebenkosten	40 €	Carports	1
Heizkosten	90 €	Stellplätze	1
Summe Nebenkosten	130 €	Heizung	Fußbodenheizung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Das Haus befindet sich am Ende einer Sackgasse und bietet dadurch ein besonders angenehmes und ruhiges Wohnumfeld.

Ausstattung:

5 Zimmer

1 Badezimmer mit Badewanne und Dusche

Technikraum mit Anschluss für Waschmaschine und Trockner

Kaminofen möglich, Schornstein vorhanden

Glasfaseranschluss

Grünfläche / Garten

1 Stellplatz vor und 1 Stellplatz im Carport mit Fahrradschuppen (Gesamtkosten 45,-€)

Einbauküche:

Die im Haus befindliche Einbauküche kann gegen eine Abschlagszahlung übernommen werden.

Die Übernahme erfolgt nach Absprache mit uns.

Haustiere sind nicht gestattet.

Voraussetzungen des Vermieters:

Es werden ausschließlich berufstätige Personen mit geregelter Einkommen berücksichtigt.

Anfragen über das Jobcenter können leider nicht berücksichtigt werden.

Für die Bewerbung werden folgende Unterlagen benötigt:

3 aktuelle Gehaltsnachweise

1 aktuelle SCHUFA-Auskunft

1 Mietschuldenfreiheitsbescheinigung

1 Selbstauskunft (wird bei der Besichtigung ausgehändigt)

Bei ernsthaftem Interesse freuen wir uns über eine kurze Vorstellung mit ein paar Informationen zu Ihrer Person.

Ausstattung

Fußboden:

Fliesen, Vinyl / PVC

Weitere Ausstattung:

Balkon, Garten, Vollbad, Einbauküche

Lage

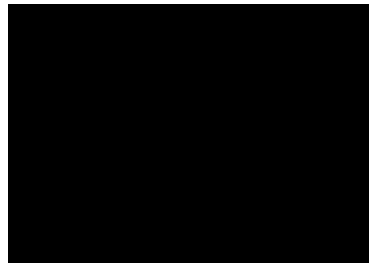
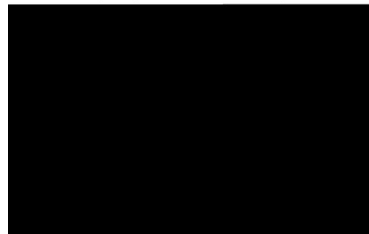
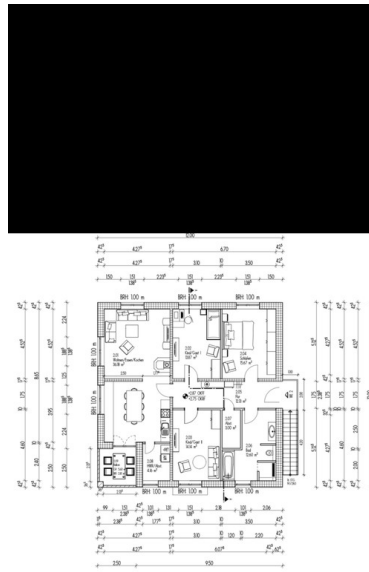
Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Realschule, Gymnasium, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



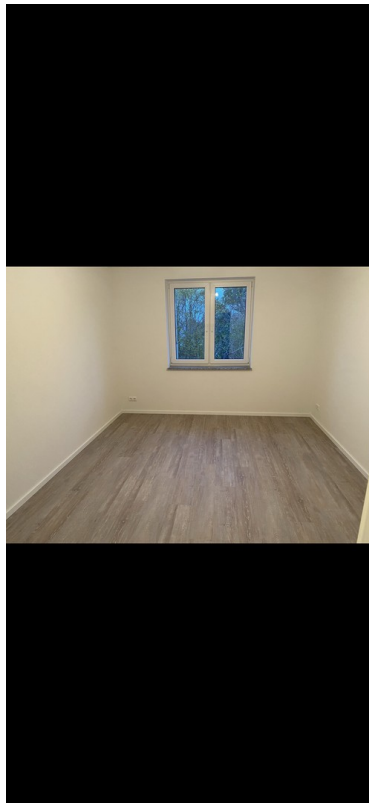
Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



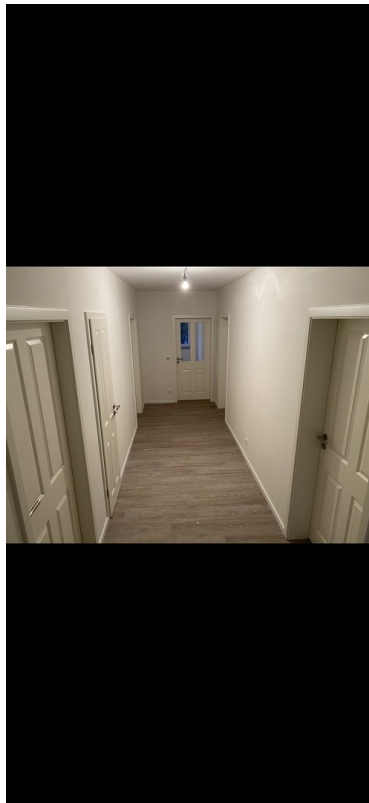
Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

