

Exposé

Wohnung in Berlin

Hochwertige 2 Zimmer Wohnung- komplett möbliert



Objekt-Nr. OM-441575

Wohnung

Vermietung: **1.300 € + NK**

13357 Berlin
Berlin
Deutschland

Baujahr	2021	Summe Nebenkosten	190 €
Etagen	6	Mietsicherheit	3.900 €
Zimmer	2,00	Übernahme	sofort
Wohnfläche	50,00 m²	Zustand	Neuwertig
Nutzfläche	50,00 m²	Schlafzimmer	1
Energieträger	Fernwärme	Badezimmer	1
Nebenkosten	100 €	Etage	4. OG
Heizkosten	90 €	Heizung	Fußbodenheizung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Die Wohnung wird derzeit neu möbliert.

Die Bilder stammen teilweise aus Vergleichswohnungen im Objekt.

Die Wohnung verfügt über 2 Zimmer mit offenem Wohn-Essbereich.

Das Highlight ist der große Balkon.

Ich freue mich über Eure Anfragen.

Bitte maximal 2 Personen.

Bitte geben Sie uns Informationen zu Ihrem Beruf und Einkommen.

Ausstattung

Die Wohnung wird gerade neu möbliert.

- Neubau
- großer Balkon
- Fußbodenheizung
- Video Gegensprechanlage

Sonstiges

Ich bitte um aussagekräftige Anschreiben.

Die Wohnung kann innerhalb des Aprils bis spätestens am 1. Mai angemietet werden.

Bis bald zur Besichtigung!

Lage

Die Wohnung befindet sich in Mitte, genauer in Gesundbrunnen.

Die S Bahn Station Humboldtthain erreichen Sie in 3 Minuten fußläufig.

Exposé - Energieausweis

Energieausweistyp	Bedarfsausweis
Erstellungsdatum	ab 1. Mai 2014
Endenergiebedarf	56,40 kWh/(m²a)
Energieeffizienzklasse	B



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

