

Exposé

Wohnung in Cottbus

**Apartment, bei BTU ,renoviert & sofort bezugsfertig-next
to BTU, freshly renovated-mit Anmeldung**



Objekt-Nr. OM-441405

Wohnung

Vermietung: **398 € + NK**

Ansprechpartner:
Matysek Vermietung

03044 Cottbus
Brandenburg
Deutschland

Etagen	4	Übernahmedatum	01.04.2026
Zimmer	1,00	Zustand	renoviert
Wohnfläche	28,99 m²	Schlafzimmer	1
Nebenkosten	37 €	Badezimmer	1
Heizkosten	42 €	Etage	3. OG
Summe Nebenkosten	79 €	Tiefgaragenplätze	1
Mietsicherheit	1.194 €	Heizung	Zentralheizung
Übernahme	ab Datum		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

frisch renoviertes 1-Zimmer-Apartment bietet modernes und unkompliziertes Wohnen in unmittelbarer Nähe zur BTU. Ideal für Studierende oder Berufstätige, die eine Wohnung im Zentrum suchen.

Highlights:

Komplett renoviert – moderner Standard

Neue Einbauküche inkl. Elektrogeräte

Heller, effizienter Grundriss

Sehr gute Anbindung an den öffentlichen Nahverkehr

Anmeldung möglich

Sofort bezugsfertig

Heller und funktionaler Grundriss

Bezugsfertig

Einkaufsmöglichkeiten und Einrichtungen des täglichen Bedarfs befinden sich in direkter Umgebung.

Aufgrund der Lage nahe der Universität ist die Nachfrage erfahrungsgemäß hoch. Bei Interesse freuen wir uns über eine kurze Vorstellung Ihrer Person zur Terminvereinbarung.

+++++

Highlights:

Fully renovated – modern standard

New fitted kitchen including electrical appliances

Bright and efficient layout

Excellent public transport connections

Registration (Anmeldung) possible

Ready for immediate occupancy

Bright and functional floor plan

Move-in ready

Shopping facilities and everyday amenities are located in the immediate vicinity.

Due to its location near the university, demand is typically high. If you are interested, please send us a short introduction about yourself so we can arrange a viewing appointment.

Ausstattung

inklusive Einbauküche

ohne weitere Möblierung

Fußboden:

Laminat, Fliesen

Weitere Ausstattung:
Duschbad, Einbauküche

Sonstiges

International students are warmly welcome.

Lage

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Beispielbild



Beispielbild Zimmer

Exposé - Galerie



Badezimmer



Gebäudeansicht

Exposé - Grundrisse

