

Exposé

Wohnung in Berlin

TipTop 2-Zimmer-Wohnung mit Balkon zu vermieten mit Balkon – Berlin-Pankow



Objekt-Nr. OM-441321

Wohnung

Vermietung: **1.090 € + NK**

13187 Berlin
Berlin
Deutschland

Baujahr	1978	Übernahme	Nach Vereinbarung
Etagen	3	Schlafzimmer	1
Zimmer	2,00	Badezimmer	1
Wohnfläche	59,00 m²	Etage	2. OG
Energieträger	Gas	Stellplätze	1
Summe Nebenkosten	200 €	Heizung	Fußbodenheizung
Mietsicherheit	2.180 €		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Willkommen in der begehrten Stadtteil Pankow, Berlin. Diese ansprechende 2-Zimmer-Wohnung erstreckt sich über 59 Quadratmeter und bietet ein modernes Wohngefühl mit einem einladenden Balkon, ideal für entspannte Stunden im Freien. Die Wohnung verfügt über ein helles Badezimmer sowie eine gut ausgestattete Küche, die das Kochen zum Vergnügen macht.

Ausstattung

Fußboden:

Parkett, Laminat, Fliesen

Weitere Ausstattung:

Balkon, Keller, Duschbad, Einbauküche, Barrierefrei

Lage

Die Lage ist unschlagbar: Nur 140 Meter entfernt befindet sich die Tramstation Stiftsweg, die eine schnelle Anbindung an die Innenstadt ermöglicht. In unmittelbarer Nähe finden Sie einen EDEKA-Supermarkt (120 Meter) sowie eine Vielzahl von Restaurants, die für kulinarische Abwechslung sorgen. Auch Bildungseinrichtungen wie die Volkshochschule Pankow und die Humanistische Hochschule Berlin sind in kurzer Distanz erreichbar.

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Energieausweis

Energieausweistyp	Bedarfsausweis
Erstellungsdatum	ab 1. Mai 2014
Endenergiebedarf	85,90 kWh/(m²a)
Energieeffizienzklasse	C



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

